
Sopron Holding Vagyonkezelő Zrt.

Üzleti jelentés
2014. év

Általános adatok

Alapítás

A társaság alapítása 2005. április 19-én történt határozatlan időre.

Alapítók:

Sopron MJV Önkormányzata 9400 Sopron Fő tér 1.	249 szavazat
Sopron és Környéke Vízmű Zrt. 9400 Sopron Bartók Béla u. 42.	1 szavazat

Alaptőke:

	25.000.000 Ft
ebből: készpénz	25.000.000 Ft

Bejegyzés:

Bejegyezve:	2005.08.18.
Bejegyző bíróság:	Győr-Moson-Sopron Megyei Bíróság, mint Cégbíróság

Átalakulás

Átalakulás időpontja:	2006.05.31.
Átalakulás módja:	beolvadás

Beolvadó gazdasági társaságok:

Cégnév	Cím	Adószám	Cégjegyzékszám
Soproni Városüzemeltetési Kft.	9400 Sopron, Verő József u. 1.	13221405-2-08	08-09-011947
Soproni Ipari és Innovációs Park Beruházó, Üzemeltető és Szolgáltató Kft.	9400 Sopron, Verő József u. 1.	11469641-2-08	08-09-007053
Soproni Távhőszolgáltató Kft.	9400 Sopron, Hőközpont u. 2.	11135948-2-08	08-09-004242
Soproni Ingatlankezelő Kft.	9400 Sopron, Verő József u. 1.	11135955-2-08	08-09-004241

A Sopron Holding Zrt. a beolvadó társaságok jogutódjaként működik tovább.

Alaptőke:

600.000.000 Ft

Részvénytulajdonosok:

Sopron MJV Önkormányzata 9400 Sopron, Fő tér 1.	5999 szavazat
Sopron és Környéke Vízmű Zrt. 9400 Sopron, Bartók Béla u. 42.	1 szavazat

Tőkeemelés

Tőkeemelés időpontja:	2006.08.29.
Tőkeemelés módja:	apport
Tőkeemelés nagysága:	23.600.000 Ft
Alaptőke új értéke:	623.600.000 Ft

Részvénytulajdonosok:

Sopron MJV Önkormányzata
9400 Sopron, Fő tér 1. 6235 szavazat

Sopron és Környéke Vízmű Zrt.
9400 Sopron, Bartók Béla u. 42. 1 szavazat

Részvénytulajdonosok változásának időpontja 2007.01.25.

Sopron MJV Önkormányzata
9400 Sopron, Fő tér 1. 6236 szavazat (egyedüli részvényes)

(ebből: 6.235 db törzsrészvény 100.000 Ft névértéken, 1 db határozathozatalt kizáró szavazatelsőbbbségi részvény 100.000 Ft névértéken)

Átalakulás

Átalakulás időpontja: 2011.09.30.
Átalakulás módja: beolvadás

Beolvadó gazdasági társaság:

Cégnév	Cím	Adószám	Cégjegyzékszám
FÉSZEK Ingatlanhasznosító Kft.	9400 Sopron, Verő József u. 1.	13068215-2-08	08-09-011330

A Sopron Holding Zrt. a beolvadó társaság jogutódjaként működik tovább.

Tőkeemelés

Tőkeemelés időpontja:	2012.03.29.
Tőkeemelés módja:	alaptőke-emelés
Tőkeemelés nagysága:	100.000.000 Ft
Alaptőke új értéke:	723.600.000 Ft

A társaság azonosító adatai:

Cégjegyzék szám: 08 10 001790
KSH szám: 13517252-6820-114-08
Adószáma: 13517252-2-08
Közösségi adószáma: HU13517252

Főtevékenység:

6820 '08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése

Egyéb tevékenységek:

0119 '08 Egyéb, nem évelő növény termesztése
0129 '08 Egyéb évelő növény termesztése
0161 '08 Növénytermesztési szolgáltatás
0210 '08 Erdészeti, egyéb erdőgazdálkodási tevékenység
0220 '08 Fakitermelés
0240 '08 Erdészeti szolgáltatás
1622 '08 Parkettaagyártás
1623 '08 Épületasztalos-ipari termék gyártása
1624 '08 Tároló fatermék gyártása
1629 '08 Egyéb fa-, parafatermék, fonottáru gyártása
2013 '08 Szervetlen vegyi alapanyag gyártása
2059 '08 M.n.s. egyéb vegyi termék gyártása
2312 '08 Síküveg továbbfeldolgozása
2361 '08 Építési betontermék gyártása
2362 '08 Építési gipsztermék gyártása
2370 '08 Kőmegmunkálás
2591 '08 Acél tárolóeszköz gyártása
2651 '08 Mérőműszergyártás
3101 '08 Irodabútor gyártása
3102 '08 Konyhabútorgyártás
3109 '08 Egyéb bútor gyártása
3311 '08 Fémfeldolgozási termék javítása
3312 '08 Ipari gép, berendezés javítása
3320 '08 Ipari gép, berendezés üzembe helyezése
3530 '08 Gőzellátás, légkondicionálás
3600 '08 Víztermelés, -kezelés, -ellátás
3700 '08 Szennyvíz gyűjtése, kezelése
3811 '08 Nem veszélyes hulladék gyűjtése
3812 '08 Veszélyes hulladék gyűjtése
3821 '08 Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása
3822 '08 Veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása
3831 '08 Használt eszköz bontása
3832 '08 Hulladék újrahasznosítása
3900 '08 Szennyvezetésmentesítés, egyéb hulladékkezelés
4110 '08 Épületépítési projekt szervezése
4120 '08 Lakó- és nem lakó épület építése
4211 '08 Út, autópálya építése
4213 '08 Híd, alagút építése
4221 '08 Folyadék szállítására szolgáló közmű építése
4222 '08 Elektromos, híradás-technikai célú közmű építése
4291 '08 Vízi létesítmény építése
4299 '08 Egyéb m.n.s. építés
4311 '08 Bontás
4312 '08 Építési terület előkészítése
4313 '08 Talajmintavétel, próbafúrás
4321 '08 Villanszerelés
4322 '08 Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés
4329 '08 Egyéb épületgépészeti szerelés
4331 '08 Vakolás
4332 '08 Épületasztalos-szerkezet szerelése
4333 '08 Padló-, falburkolás
4334 '08 Festés, üvegezés
4339 '08 Egyéb befejező építés m.n.s.
4391 '08 Tetőfedés, tetőszerkezet-építés

4399 '08 Egyéb speciális szaképzés m.n.s.
4520 '08 Gépjárműjavítás, karbantartás
4677 '08 Hulladék-nagykereskedelem
4941 '08 Közúti áruszállítás
4942 '08 Költöztetés
5210 '08 Raktározás, tárolás
5221 '08 Szárazföldi szállítást kiegészítő szolgáltatás
5520 '08 Üdülési, egyéb átmeneti szálláshely-szolgáltatás
5621 '08 Rendezvényi étkeztetés
6810 '08 Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
6831 '08 Ingatlanügynöki tevékenység
6832 '08 Ingatlankezelés
6910 '08 Jogi tevékenység
6920 '08 Számviteli, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenység, kivéve: könyvvizsgálat
7022 '08 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás
7112 '08 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás
7120 '08 Műszaki vizsgálat, elemzés
7311 '08 Reklámügynöki tevékenység
7500 '08 Állat-egészségügyi ellátás
7711 '08 Személygépjármű kölcsönzése
7712 '08 Gépjárműkölcsönzés (3,5 tonna fölött)
7721 '08 Szabadidős, sporteszköz kölcsönzése
7731 '08 Mezőgazdasági gép kölcsönzése
7732 '08 Építőipari gép kölcsönzése
7733 '08 Irodagép kölcsönzése (beleértve: számítógép)
7739 '08 Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése
8110 '08 Építményüzemeltetés
8121 '08 Általános épülettakarítás
8122 '08 Egyéb épület-, ipari takarítás
8129 '08 Egyéb takarítás
8130 '08 Zöldterület-kezelés
8211 '08 Összetett adminisztratív szolgáltatás
8219 '08 Fénymásolás, egyéb irodai szolgáltatás
8230 '08 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
8291 '08 Követelésbehajtás
8299 '08 M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás
9311 '08 Sportlétesítmény működtetése
9312 '08 Sportegyesületi tevékenység
9319 '08 Egyéb sporttevékenység
9329 '08 M.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység
9524 '08 Bútor, lakberendezési tárgy javítása
9604 '08 Fizikai közérzetet javító szolgáltatás

A társaság vezető tisztségviselője, vezérigazgatója:

Dr. Komornoki László - 9400 Sopron, II. Rákóczi Ferenc u. 47.

A társaság felügyelőbizottsága:

Dr. Kelemen Irma - Elnök
Forrás Béla (Elnökhelyettes)
Dr. Nyitrai István (2014.10.31-ig)
Nyikos Tivadar (2014.10.31-ig)
Czap Renáta (2014.11.01-től)
Zsidó László (2014.11.01-től)
Nagy Zsolt - Üzemi Tanács által delegált tag
Horváth Józsefné - Üzemi Tanács által delegált tag

Székhely: 9400 Sopron, Verő József u. 1.

Internetes elérhetőség: www.sopronholding.hu

Telephely: 9400 Sopron, Magyar u. 19.
9400 Sopron, 5945/1 hrsz. (Hőközpont u.)
9400 Sopron, Ipar körút 2. (Lófuttató u.)
9400 Sopron, Magyar u. 21.
9400 Sopron, 2726/2 hrsz. (Magyar u.)
9400 Sopron, 2664/2 hrsz. (Magyar u.)

A társaság könyvvizsgálója: AUDIT SERVICE Könyvszakértő, Adó- és Vezetési Tanácsadó Kft.
1022 Budapest, Bimbó út 3.
Horányi Márton – könyvvizsgálatért személyében is felelős személy
2083 Solymár, Terstyánszky u. 10.
Kamarai tagsági igazolvány száma: 001185

A Sopron Holding Zrt. tulajdonában lévő társaság:

Soproni Ipari Zóna Szolgáltató Kft.	9400 Sopron, Mikoviny u. 48.
saját tőke nagysága eFt 2014.	3 815
jegyzett tőke nagysága eFt 2014.	4 180
2014. év mérleg szerinti eredménye eFt	67
részesedés aránya 2013.	54,55%
befolyás mértéke	többségi irányítást biztosító befolyás

A mérlegkészítés időpontja: 2015. január 31.

A számviteli rendért felelős, illetve a beszámoló készítésével, összeállításával megbízott:

Sopron Holding Vagyonkezelő Zrt.
Sopron, Verő József u. 1.
Kozma Ferenc gazdasági igazgató
Mérlegképes könyvelői regisztrációs szám: 126145

Az üzleti jelentés célja:

A beszámoló fő részei (mérleg, eredménykimutatás, kiegészítő melléklet) az üzleti évről biztosítanak információkat, míg az üzleti jelentés célja, hogy az éves beszámoló adatait ne csak a múltbeli tény, hanem a várható jövőbeni adatok alapján is értékelje és így a tényleges körülményeknek megfelelően – jövőbe mutató módon – mutassa be a gazdálkodó vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetét.

Az üzleti jelentés alapvetően szöveges elemzéseket tartalmaz, lényegében kiegészíti a beszámoló kiegészítő mellékletét.

Az üzleti jelentés készítési kötelezettsége:

Az üzleti jelentést csak azoknak a gazdálkodóknak kell készíteniük, amelyek éves beszámolót állítanak össze a Sztv. előírásai alapján.

Az üzleti jelentés korlátozott publikussága:

Az üzleti jelentés nem része az éves beszámolónak, így nem vonatkozik rá a letétbe helyezési és közzétételi kötelezettség. A korlátozott nyilvánosság viszont azt jelenti, hogy az érdekeltek a gazdálkodó székhelyén betekintést nyerhetnek.

Az üzleti jelentés ugyan a tulajdonos részére készül, de érdekelteknek kell tekinteni a hitelezőket, partnereket és a dolgozókat egyaránt.

A társaság üzleti ismertetése:

A társaság 2014. évben is a 2006-os önkormányzati cégbeolvadások utáni struktúrájának megfelelően működött, ellátva továbbra is a beolvadó cégek feladatait (távhőszolgáltatás, ingatlankezelés, városüzemeltetés, ipari park menedzselése). A Sopron Holding Zrt. e feladatait szerződéses kapcsolatok keretében végzi Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzatának számára, továbbá ipari park fejlesztő társaságban van tulajdonrésze.

A társaság befektetett eszközeinek nettó értéke 2.472.106 eFt.

A társaság 2014. december 31-i fordulónapra elkészített mérlegében az eszközök és források egyező végösszege 3.710.534 eFt. A mérleg szerinti eredmény 55.462 eFt.

A Sopron Holding Vagyonkezelő Zrt. 2014. évi beszámolójára kiható jelentős változások a leányvállalatok működésében:

- A Soproni Ipari Zóna Szolgáltató Kft. 2014-es gazdálkodásában számottevő esemény nem történt, így a Sopron Holding Zrt. működésében változás, leányvállalata általi jelentős hatás miatt nem volt.

A 2014. üzleti év ismertetése:

Az év legfontosabb feladatainak a fizetőképesség megőrzése és a likviditási egyensúly fenntartása bizonyultak. A nettó árbevétel a tervezetthez képest 2%-kal magasabban alakult, nagyságrendje a 2013-as bázisszintnek megfelelő volt.

Az átlagos statisztikai állományi létszám 254 fő volt (3 fő részmunkaidős 60 óra alatti nem tartozik bele). A 2014. évi nyitó munkajogi állományi létszám 263 fő, míg a 2014. évi záró munkajogi állományi létszám 270 fő volt. A záró munkajogi állományi létszámban 8 fő a közfoglalkoztatott.

A beruházási terv megvalósítása terén előnyt élveztek a minél rövidebb megtérülési idővel járó projektek.

A távhő divíziót alapjaiban alakító hosszú távú szerződésrendszer felülvizsgálata, korszerűsítése 2006. évben elkezdődött, és azóta is tart. Sajnos egyúttal nyilvánvalóvá vált, hogy az egyik távhő beszállítóval 2005-ben részletes, mindenre kiterjedő elemzés, versenytárgyalás nélkül kötött hosszútávú távhőszállítási szerződésben (Soproni Erőmű Kft. - Alteo Energiaszolgáltató Nyrt. - Jereváni betáplálás) kötelező átvételként vállalt hőmennyiség már a szerződés első teljes naptári évétől (2006-tól) nem volt teljesíthető, ami miatt a szállító kötbérigénnyel lépett fel a Sopron Holding Zrt. felé. A véleménykülönbségek végül perben, ellenperben eszkalálódtak, melyek azóta is tartanak.

A Sopron Holding Zrt. gazdálkodásának a városi költségvetés városüzemeltetési sorai szabtak irányt, illetve határt. A megrendelések teljesítése helyi gazdaságélénkítő hatással is bír, hiszen társaságunk alapvetően soproni cégek megrendeléseit részesíti előnyben.

A Sopron Holding Zrt. a bázisévekben tapasztalt év végi szezonális következtében kialakuló ideiglenesen instabil gazdasági helyzetének javítása érdekében folyamatos egyeztetéseket kezdeményezett beszállítóival, megrendelőivel a pénzügyi egyensúly fenntartása érdekében.

Folyamatosan működtettük (távhő) behajtási rendszerünket is. A lejárt vevőállományok csökkentése érdekében külső követelésbehajtó partnert is foglalkoztatunk saját dolgozóink mellett, és ügyféllátogatói rendszer formájában próbáljuk a hátralékok mérséklését elérni. Azon ügyfeleknél, ahol a nyújtott szolgáltatás ellenértékének megfizetésére az ügyfelek továbbra sem mutatnak fizetési hajlandóságot, ugyanakkor nem részesíthetők adósságkezelésben sem, a távhő és a melegvíz ellátást felfüggesztjük.

Az ingatlangazdálkodás területén az elmúlt években a tulajdonosok több ingatlan üzemeltetését átadták új alapítású ingatlankezelőknek, miközben a piaci versenytársak száma is nőtt. Mindkettő folyamat csökkentheti az ingatlangazdálkodás üzleti eredményét, tekintettel arra is, hogy az állagában jelentősen leromlott ingatlanok maradtak a társaság kezelésében, és a jobb állapotú ingatlanok kerültek át más ingatlankezelőkhöz. A városi költségvetésben az ingatlankezelési díjunk is jelentős és folyamatos csökkentésen esett át az elmúlt évek során.

Továbbra is elmondható, hogy a kezelt ingatlanoknál 2014. évben is hiányoztak az állag szinten tartásához szükséges beruházási források, a javításokra elkülönített – a tulajdonos költségvetésében tervezett – megrendelés állomány jelentősen elmarad a szükségéstől.

Az ipari park fejlesztés üzletágban a 2014-es év során továbbra is fontos feladat maradt a munkahelyet teremteni szándékozó vállalkozói csoportok célzott megszólítása, ipari parki építési telkekre való csábítása. Ezt kedvező árfekvéssel, rugalmas telekalakításokkal, telekmegosztásokkal erősítettük. Az ipari park infrastruktúrája vállalkozóbarát, teljesen közművesített, aszfalt utakkal ellátott, jól megközelíthető, rugalmasan kiszolgálható.

A Sopron Holding Zrt. tárgyévben a törvényi előírásoknak megfelelően több közbeszerzést, keret közbeszerzést is indított, bonyolított, és a továbbiakban is eleget tesz ezen jogszabályi kötelezettségeinek, és kiemelt fontosságú területként kezeli belül a közbeszerzési folyamatok szabályos végrehajtását.

A városüzemeltetési divíziók 2008-tól a Lófuttató utcai telephelyről látják el zökkenőmentesen feladataikat.

A Sopron Holding 2014. évi divizionális szerkezete (július 1-től a Szolgáltatási divízió szétbontásra került):

- Távhő,
- Zöldterület-gazdálkodás (benne: Közösségi szolgáltatás),
- Sportterület-gazdálkodás,
- Közterület-tisztítás (benne: Gyepmesteri szolgálat),
- Útkarbantartás,
- Ingatlankezelés (benne júl. 1-től: Társasházkezelés, előtte Vezérigazgatóságban),
- Szolgáltatás (önállóan júl. 1-től: Parkolás, Létesítményüzemelt. és -fenntartás, Ipari Park és innováció).

Az elmúlt években a szervezeti ésszerűsítés és költségtakarékosság jegyében a következő fontosabb költséghelyek kerültek megszüntetésre: kártevőirtás, ingatlanközvetítő iroda, építőipari kivitelezés. 2012-ben fontos szervezeti változásként említhető, hogy az ügyfélszolgálati és díjkönyvelési igazgatóság szervezetiileg megosztásra, és közvetlen besorolásra került a távhő és az ingatlangazdálkodás alá.

A társaság 2007 októberétől, - alkalmazkodva a nagyvállalati HR modellekhez - kafeéria rendszert (VBKJ - választott béren kívüli juttatások) vezetett be költségei csökkentése, dolgozói életkörülményeinek javítása és munkahelyhez való kötődésének megerősítése érdekében. A VBKJ-keretek az évek során egyre nagyobb elvonásokban részesültek, míg a VBKJ-modell 2011-ben költségtakarékossági okokból felfüggesztésre került, hiszen a kis értékű kapott étkezési utalvány nem minősül választható juttatásnak. 2014-ben a kafeéria rendszer újból bevezetésre került, újból működött, a dolgozók újból választhattak a kafeéria elemek közül, a szabályzatban meghatározott kretösszegek erejéig.

A társaság beruházásai a 2014. üzleti évben:

A Sopron Holding Zrt. az üzleti év során kiemelt figyelemmel kísérte tárgyi eszköz beruházásait, előtérbe helyezve a finanszírozhatóságot. A munkagépek, haszon- és személygépjárművek folyamatos minőségi cseréje koruk és állapotuk miatt rendkívüli fontossággal bír, amit részint tükröz a beruházások tételes listája is (a gépjárművek beszerzése nyílt végű pénzügyi lízing konstrukcióban valósult meg). A Távhő divízió fejlesztései elsősorban az elhasznált műszaki berendezések korszerűsítését és a lakossági kiszolgálásban való előrelépést szolgálták.

2014. évi aktiválás – ráaktiválás	Bruttó érték ezer Ft-ban
Hőtávvezetékek	29 473

5 db Renault Master gépkocsi	26 932
Szolgáltatási hőközpontok	20 859
WAA-340 Bagela BA 7000F aszfalt újrahaszosító	13 567
Számítógépek, notebookok, telefonok, egyéb számítástechnikai berendezések	12 939
Vasvári P. u. 8-10-12 lépcsőházak szekunder távvezeték	7 849
AMMANN ARX 16 tandemhenger	6 407
Számítástechnikai programok	6 049
Kis értékű tárgyi eszközök	4 611
YJU-671 MTZ traktor	4 462
Hőközpontok azbesztmentesítése	4 320
Fertőtavi csónakház	3 441
Husquarna Rider R422RTs AWD fűnyíró + vágóasztal	2 787
Szélső u. 11. garázs	2 087
Magyar u. 11. lakóház	1 892
Innovációs központ épület	1 668
Irodaépület 2724 hrsz. Magyar u.19.	1 520
Fűkasza, motorfűrész, vízszivattyú, egyéb gépek	1 325
Videó megfigyelő- és riasztó rendszer	1 171
Egyéb eszközök	1 053
Gyepgumi garnitúra MTZ traktorhoz	599
Lapvibrátor SWEPAK F70A	559
Tolólap L-170 hidr.	487
Videó megfigyelő- és rejtett mikrofon rendszer	368
Védőgáz hegesztőgép	324
Összesen:	156 749

2014. december 31-én **folyamatban levő beruházások** az alábbiak:

Beruházások, felújítások 2014. december 31-én	Ezer Ft-ban
Beruházás - Égáz Rt-től vett HFH	8 971
Beruházás - Hőközpontok HMV rendszerének felújítása - 2014	3 177
Beruházás - Jereváni távfelügyeleti rendszer kiépítése	2 696
Beruházás - Fűtési keringető szivattyúk cseréje	2 253
Beruházás - Dóczy Lajos u. - Erzsébet kert összekötő távvezeték kiépítése	1 570
Beruházás - IK kazánház bővítés	622
100 eFt feletti önálló beruházások	425
Beruházás - Hőközpont u.2. gázvezeték cseréje	365
Kis értékű tárgyi eszközök	289
Összesen:	20 368

A tervezett beruházások megvalósulásának értékalakulása (Ft-ban):

Tervezett beruházások

Tervezett beruházások összesen	113 117 165	
Fűtési keringető szivattyúk cseréje	2 755 716	Távhő
Király J. u. 7. hőközpont fűtési hőcserélő	440 153	Távhő
Zárt tágulási tartályok	1 663 344	Távhő
Hőközpontok HMV rendszer korszerűsítése (2013-ban kezdett)	3 056 372	Távhő
József A. lakótelepen szekunder távvezeték kiépítése	1 850 000	Távhő
Erzsébet Kórház primer hőtvízvezeték teljes felújítása	883 500	Távhő

Hőközpontok HMV rendszer korszerűsítése (2014)	3 176 584	Távhő
Hőközpontok fűtési rendszerének felújítása	5 280 262	Távhő
Juharfa u. 20. hőközpontból kiinduló szekunder távvezeték cseréje	3 839 969	Távhő
Jereváni távfelügyeleti rendszer kiépítése	2 695 700	Távhő
Teleki P.u.10-11. hőközpont azbesztmentesítése	4 320 000	Távhő
Erzsébet u. 23. hófogadó szekunder távvezeték cseréje	1 895 669	Távhő
Magyar u. 19-21. felújítás	1 784 979	Lét.üz.
YJU-671 MTZ traktor	4 208 235	Sport
Szélső u. 11. - garázs	2 086 600	Lét.üz.
Személyi számítógépek beszerzése	11 024 508	Informatika
MTD-537 Renault Master (3 old. bill. plat.)	5 951 792	Zöldterület
MTU-801 Renault Trafic	4 510 076	Lét.üz.
MUW-182 Renault Master	5 490 177	Zöldterület
MUW-183 Renault Master	5 490 177	Útkarbantartás
MUW-189 Renault Master	5 489 976	Útkarbantartás
AMMANN ARX 16 padkahenger	6 407 000	Útkarbantartás
WAA-340 Bagela BA 7000F aszfaltújrahasznosító	13 567 000	Útkarbantartás
IK 2. emelet dél-nyugati külső árnyékoló cseréje	1 668 372	Lét.üz.
100 eFt feletti egyedi beruházások	9 791 558	
100 eFt alatti egyedi beruházások	3 789 446	

A terven felüli beruházások megvalósulásának értékalakulása (Ft-ban):

Terven felüli beruházások

<i>Terven felüli beruházások összesen</i>	30 752 504	
Soproni H. József u. 8. épület felújítás	807 000	Távhő
Kazinczy tér 12. primer hőtávvezeték csere	4 439 712	Távhő
Juharfa u. 9. primer hőtávvezeték csere	2 511 691	Távhő
Bútorok beszerzése Lővér krt. 33. apartmanházba	154 847	Lét.üz.
Fertő tavi üdülő (SOTÁV) felújítás	4 096 567	Lét.üz.
Bútorok beszerzése Lővér krt. 33. apartmanházba (49. sz. lakás)	752 088	Lét.üz.
Építők u. 5. alatti hőközpontot ellátó primer hőtávvezeték cseréje	1 704 070	Távhő
Soproni H. József u. 5. alatti hőközpontot ellátó primer hőtávvezeték cseréje	1 605 974	Távhő
Hőközpont u. 2. gázvezeték cseréje	365 113	Távhő
Deák téri iskola új épület primer hőtávvezeték cseréje	1 262 249	Távhő
Kőfaragó téri ltp. primer hőtávvez. cseréje (Csengery u. - Király J. u. ker.)	1 788 502	Távhő
Kodály téri primer hőtávvezeték cseréje	2 566 377	Távhő
100 eFt feletti egyedi beruházások	7 573 781	
100 eFt alatti egyedi beruházások	1 124 533	

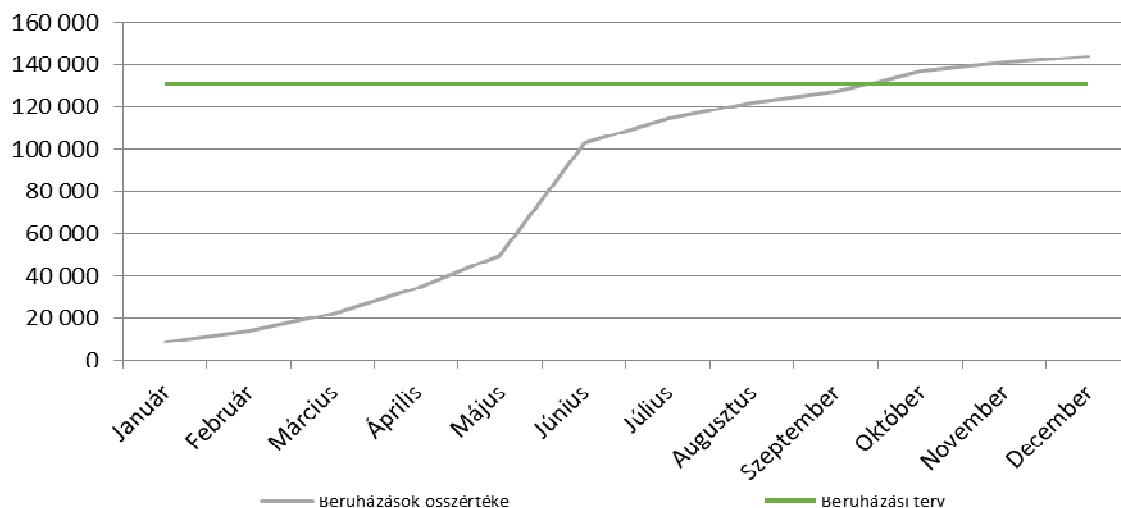
A tervezett beruházások megvalósulásának terv-tény értékalakulása:

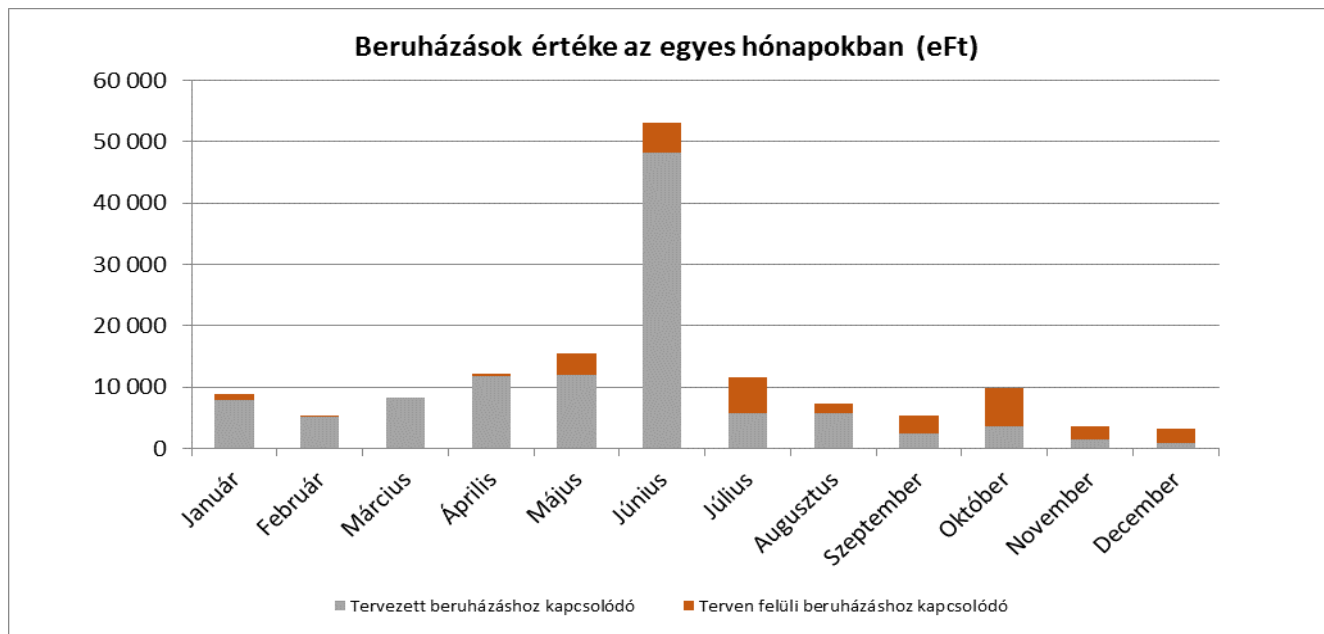
Beruházás jellege	Beruházások értéke (eFt)
Terv szerinti beruházások tervezett része	105 992
Terv szerinti beruházások kerettúllépése	7 125
Terven felüli beruházások	30 753

Összesen	143 870
-----------------	----------------

Beruházások összesített terv-tény alakulása:

BERUHÁZÁSOK 2014. év (eFt)	2014. évi terv	2014. tény	Keret felhasználás (%)
Távhő divízió	30 780	51 687	168%
Zöldterület-gazdálkodási divízió	15 255	16 930	111%
Sportterület-gazdálkodási divízió	6 200	4 208	68%
Útkarbantartási divízió	33 100	31 702	96%
Közterület-tisztítási divízió	2 170	736	34%
Gyepmesteri szolgálat	0	78	-
Ingatlanggazdálkodási divízió	5 090	837	16%
Szolgáltatási divízió	25 000	22 240	89%
- Szolgáltatási divízióvezetés	0	0	-
- Parkolás	810	1 103	136%
- Létesítményüzemeltetés	24 190	19 967	83%
- Ipari park és innováció	0	1 171	-
Általános igazgatás	290	893	308%
- Gazdasági Igazgatóság	0	383	-
+ Gazdasági vezetés	0	357	-
+ Pénzügy-számvitel	0	26	-
+ Kontrolling	0	0	-
- Személyügyi iroda	0	10	-
- Jogi iroda	290	500	172%
Vezérigazgatóság	12 795	14 558	114%
- Vezérigazgató	0	289	-
- Igazgatási iroda	50	124	247%
+ Igazgatási irodavezető	0	0	-
+ Dokumentáció nyilvántartás	0	32	-
+ Beszerzés	0	0	-
+ Környezet- és munkavédelem	50	48	96%
+ Társasházkezelés	0	43	-
+ Gépjárműfenntartás	0	0	-
- IIR	0	0	-
- Informatikai iroda	12 745	14 145	111%
SOPRON HOLDING ZRT.	130 680	143 870	110%

Beruházások összértéke (eFt)



A társaság telephelyei:

A városüzemeltetés és kivitelezés Ipar körüti régi telephelye 2006-ban értékesítésre került. A Lófuttató utcai új telephely kialakítása folyamatos volt az évek során. A telephelyet végül 2012-ben aktiváltuk, a végleges használatbavételi engedély megszerzésével. A területen teljes vertikumban üzemelnek a városüzemeltetés egységei. A Harkai úton az STKH Kft. telephelyén működik a gyepmesteri szolgáltatás. A távhő üzletág kazántelege a Hőközpont utcában működik, az üzletág szolgáltatói alközpontjai rendszerpontokon (hőközpontokon) kapcsolódnak a szolgáltatási területeken. A Verő József u. 1. székhelyről 2013. közepén költözött a felújított Magyar u. 19-21. telephelyre a társaság ingatlankezelési és társasházkezelési üzletága, valamint a központi egységek (gazdasági igazgatóság, távhő és ingatlan díjkönyvelés, informatika, vezérigazgatóság, dokumentáció kezelés, stb.). A költözéssel megüresedett irodahelységek hasznosítása – bérlemények formájában – folyamatos. Az Innovációs Központban maradtak: parkolás, ipari parki ügyintézés, létesítményüzemeltetés. A Verő József utcai Inkubátorházban végzi a társaság vállalkozás támogató tevékenységét is. A Magyar utcai felújításokat, beruházásokat 2013-ban aktiváltuk.

A mérleg fordulónapja után bekövetkezett lényeges események:

- A Sopron Holding Zrt. ellen Győri Törvényszék 11.G.20.352/2013. ügyszámon a Soproni Erőmű Kft. felperes távhő „take-or-pay” jellegű kötbérvisszatérítés miatt 2013-ban pert indított. A felperes 781.251.102 Ft kötbér, valamint 99.755.667 Ft késedelmi kamat és perköltség megfizetésére kéri kötelezni társaságunkat. A per bizonyítási szakaszban van, az eddigi okirati és tanúbizonyítást követően jelenleg szakértői bizonyítás folyik (a harmadik szakértő került felkérésre, hiszen előtte két szakértő is felmentését kérte). Érdemi ellenkérelmében alperes felperes kötbérgégyét mind tényszerűen, mind jogalapjában, mind összecszerűségében vitatta. Ezen túlmenően a perben az alperes viszontkeresetet terjesztett elő a felperessel szemben, és elsődlegesen annak a megállapítását kérte, hogy a felek közti peresített szerződés lehetetlen szolgáltatásra irányuló szerződés okán semmis, továbbá jó erkölcsbe ütközik. A Sopron Holding Zrt. felperes által indított per (alperes Soproni Erőmű Kft.) ügyszáma: Győri Törvényszék 11.G.20.484/2013. A per tárgya tehát a felek közötti szerződések bírói úton történő módosítása úgy, hogy felperest csak a szükség szerinti hóátvételi kötelezettség terhelje. A perek jelenlegi állapota szerinti végeredményei most nem prognosztizálhatóak, így valószínű kimenetelük jelentős befolyása a társaság pénzügyi helyzetére vagy vagyonára sem állapítható meg.
- 2015. február 11-én a Győri Törvényszék megkapta az energetikai igazságügyi szakvéleményt. A Sopron Holding Zrt. a szakvéleményben foglaltakat széles körben vitatta, és a Törvényszéken indítványozta új szakértő kirendelését, illetve a jelenlegi szakértő elfogultságának megállapítását.
- Cégünk a fentieként tulajdonosát, Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzatát teljeskörűen tájékoztatta, hogy az önkormányzat felkészülhessen és számolhasson az esetlegesen szóba jöhető

kockázatokkal, következményekkel. A 2015. március 4-én kelt, 40374/2015. iktatószámú polgármesteri levélben tájékoztatást és biztosítékot kaptunk arra, hogy az önkormányzat a peres ügyeket és a társaságunkat képviselő ügyvédi iroda ezzel kapcsolatos álláspontját megismerte, és mindezt a 2014. évi zárszámadásában szerepelteti, egyszersmind a Sopron Holding Vagyonkezelő Zrt. pénzügyi kockázatával számol.

- A társaság vezető tisztségviselője (vezérigazgatója) 2014. december 31-ig dr. Komornoki László volt, 2015. január 1-től pedig Nagy Zsolt (megelőzően Zöldterület-gazdálkodási divízióvezető) lett. Ezzel egyidejűleg Nagy Zsolt felügyelőbizottsági tagsága is megszűnt, helyette az Üzemi Tanács Varga Zoltánt (Távhő divízióvezető) delegálta.
- 2015. január 1-től a Sopron Holding Zrt. szervezeti felépítése is megváltozott, benne határozottan elkülönülnek a profit- és költségcenterek (divíziók és irodák), illetve egyes kiemelt tevékenységek, és új költséghelyek is kialakításra kerültek (pld. LMTK-iroda -> Létesítményüzemeltetés és -fenntartás, munkavédelem, tűzvédelem, környezetvédelem; Beszerzési és gépjármű-fenntartási iroda). Természetesen ezen változásokat a kontrolling rendszerünk is lekövette.
- 2015. április 1-től költségcsökkentési intézkedések keretében az addig működő kafetéria rendszer teljes mértékben felfüggesztésre került, még a (nem választható) béren kívüli juttatások is (pld. étkezési utalvány).
- Az első negyedévben, többek között már a városi költségvetés tervszámainak ismeretében, szintén takarékosági céllal többlépcsős létszámcsonkítási projekt vette kezdetét.

Kutatási és fejlesztési költségek:

K+F költségek	ezer Ft-ban
Nyugat-Magyarországi Egyetem	0
Összesen:	0

Környezetvédelmi kötelezettségek

A társaság környezetvédelmi kötelezettségek miatti jogszabályban előírt bevallási és fizetési kötelezettségeinek eleget tett.

Adatok: eFt-ban	2013. év	2014. év
Környezetvédelemmel kapcsolatos költségek	1 149	1 955

A Sopron Holding Zrt. főbb adatainak 2014. évi terv-bázis-tény összehasonlítása

Sopron Holding Zrt.

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS (összköltség eljárással)

adatok e Ft-ban

	A tétel megnevezése	2011. évi tény	2012. évi tény	2013. évi tény	2014. évi tény	2014. évi terv
1	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	3 692 922	3 541 665	3 788 178	3 783 042	3 695 008
2	Exportértékesítés nettó árbevétele	2 611	918	1 275	1 313	1 000
I.	Értékesítés nettó árbevétele (01+02)	3 695 533	3 542 583	3 789 453	3 784 355	3 696 008
3	Saját termelésű készletek állományváltozása ±	-1 649				
4	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	1 225	35	9 283	4 862	
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke (±03+04)	-424	35	9 283	4 862	0
III.	Egyéb bevételek	283 100	544 282	574 523	1 378 069	1 342 480
	ebből: visszaírt értékesítés	7 816	31 731	17 561	6 517	2 072
5	Anyagköltség	1 263 628	1 530 823	1 485 506	1 351 243	1 384 930

6	Igénybe vett szolgáltatások értéke	331 743	267 267	291 141	397 742	314 950
7	Egyéb szolgáltatások értéke	54 775	60 950	60 577	81 183	59 214
8	Eladott áruk beszerzési értéke	23 159	85 866	85 428	115 564	61 380
9	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	1 138 534	1 174 852	1 370 352	1 403 299	1 396 175
IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	2 811 839	3 119 758	3 293 004	3 349 031	3 216 649
10	Béreköltség	556 813	514 240	575 454	677 568	654 243
11	Személyi jellegű egyéb kifizetések	101 054	55 897	64 551	119 565	123 805
12	Bérfelrakások	173 927	148 623	162 276	196 944	194 761
V.	Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	831 794	718 760	802 281	994 077	972 809
VI.	Értékcsökkenési leírás	263 756	242 392	207 525	202 013	198 651
VII.	Egyéb ráfordítások	106 185	134 786	94 982	516 317	492 874
	ebből: értékvesztés	28 906	18 018	6 157	13 714	962
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEV. EREDM. (I±II+III-IV-V-VI-VII)	-35 365	-128 796	-24 533	105 848	157 507
13	Kapott (járó) osztalék és részesedés					
	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott					
14	Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége					
	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott					
15	Befektetett pénzügyi eszk. kamatai, árfolyamnyeres.					
	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott					
16	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevét.	5 498	2 230	1 021	260	
	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	4 914	2 226			
17	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	3 343	9 201	1 491	295	189
	ebből: értékelési különbözet					
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)	8 841	11 431	2 512	555	189
18	Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztesége					
	ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott					
19	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	82 044	82 062	59 273	42 135	52 563
	ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott					
20	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékveszt.					
21	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	18 037	10 601	472	234	170
	ebből: értékelési különbözet					
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19±20+21)	100 081	92 663	59 745	42 369	52 733
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	-91 240	-81 232	-57 233	-41 814	-52 545
C.	SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (±A±B)	-126 605	-210 028	-81 766	64 034	104 962
X.	Rendkívüli bevételek	218	101	6 792	118	
XI.	Rendkívüli ráfordítások	605	7 209	3 380	1 401	1 500
D.	RENDKÍVÜLI EREDMÉNY (X-XI)	-387	-7 108	3 412	-1 283	-1 500
E.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±C±D)	-126 992	-217 136	-78 354	62 751	103 462
XII.	Adófizetési kötelezettség	5 652	5 675	5 835	7 289	7 162
F.	ADÓZOTT EREDMÉNY (±E-XII)	-132 644	-222 811	-84 189	55 462	96 300
22	Eredménytart. igénybe vétele osztalékra, részesed.-re					
23	Jóváhagyott osztalék, részesedés					
G.	MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (±F+22-23)	-132 644	-222 811	-84 189	55 462	96 300

MÉRLEG

adatok e Ft-
ban

	A tétel megnevezése	2013. évi tény	2014. évi tény	2014. évi terv
A.	Befektetett eszközök (02+10+18 sor)	2 977 088	2 472 106	2 474 854
I.	IMMATERIÁLIS JAVAK (03-09 sorok)	6 798	4 923	4 448
	Alapítás-átszervezés aktivált értéke	2 077	1 342	1 342
	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke			
	Vagyon értékű jogok	167	341	4
	Szellemi termékek	4 554	3 240	3 102
	Üzleti vagy cégérték			
	Immateriális javakra adott előlegek			
	Immateriális javak érték helyesbítése			
II.	TÁRGYI ESZKÖZÖK (11-17 sorok)	2 967 495	2 464 412	2 467 617
	Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	2 579 305	2 096 855	2 081 537
	Műszaki berendezések, gépek, járművek	274 713	278 988	285 852
	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	69 128	68 101	77 963
	Tenyészállatok			
	Beruházások, felújítások	44 249	20 368	22 165
	Beruházásokra adott előlegek	100	100	100
	Tárgyi eszközök érték helyesbítése			
III.	BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19-26 sorok)	2 795	2 771	2 789
	Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	2 752	2 752	2 752
	Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban			
	Egyéb tartós részesedés			
	Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló váll.-ban			
	Egyéb tartósan adott kölcsön	43	19	37
	Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír			
	Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése			
	Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete			
B.	Forgóeszközök (28+35+43+49 sorok)	1 129 710	1 127 078	1 176 984
I.	KÉSZLETEK (29-34 sorok)	333 889	242 238	270 201
	Anyagok	42 308	42 236	40 000
	Befejezetlen termelés és félkész termékek	428		428
	Növendék-, hízó- és egyéb állatok			
	Késztermékek	910	910	910
	Áruk	290 243	199 092	228 863
	Készletekre adott előlegek			
II.	KÖVETELÉSEK (36-42 sorok)	785 320	881 039	891 783
	Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	195 627	164 364	200 000
	Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	395 117	468 438	491 783
	Követelések egyéb részesedési viszonyban levő váll.-sal szemben			
	Váltókövetelések			
	Egyéb követelések	194 576	248 237	200 000
	Követelések értékelési különbözete			
	Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete			
III.	ÉRTÉKPAPÍROK (44-48 sorok)	0	0	0
	Részesedés kapcsolt vállalkozásban			
	Egyéb részesedés			
	Saját részvények, saját üzletrészek			
	Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok			
	Értékpapírok értékelési különbözete			
IV.	PÉNZESZKÖZÖK (50-51 sorok)	10 501	3 801	15 000
	Pénztár, csekkek	1 413	1 429	5 000
	Bankbetétek	9 088	2 372	10 000
C.	Aktív időbeli elhatárolások (53-55 sorok)	157 332	111 350	160 000
	Bevételek aktív időbeli elhatárolása	95 481	98 431	100 000

	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	61 851	12 919	60 000
	Halasztott ráfordítások			
	Eszközök (aktívák) összesen (01+27+52 sorok)	4 264 130	3 710 534	3 811 838
D.	Saját tőke (58+60+61+62+63+64+67 sorok)	1 143 510	1 198 972	1 239 810
I.	JEGYZETT TŐKE	723 600	723 600	723 600
	ebből: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken			
II.	JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)			
III.	TÖKETARTALÉK	112 907	112 907	112 907
IV.	EREDMÉNYTARTALÉK	385 115	301 661	300 926
V.	LEKÖTÖTT TARTALÉK	6 077	5 342	6 077
VI.	ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK			
	Értékhelyesbítés értékelési tartaléka			
	Valós értékelés értékelési tartaléka			
VII.	MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY	-84 189	55 462	96 300
E.	Céltartalékok (69-71 sorok)	0	0	0
	Céltartalék a várható kötelezettségekre			
	Céltartalék a jövőbeni költségekre			
	Egyéb céltartalék			
F.	Kötelezettségek (73+77+86 sorok)	1 650 128	1 506 969	1 514 028
I.	HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (74-76 sorok)	0	0	0
	Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
	Hátrasorolt köt. egyéb részes. viszonyban lévő váll.-sal szemben			
	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben			
II.	HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (78-85 sorok)	379 344	192 836	214 716
	Hosszú lejáratra kapott kölcsönök			
	Átváltoztatható kötvények			
	Tartozások kötvénykibocsátásból	304 422	110 263	134 088
	Beruházási és fejlesztési hitelek			
	Egyéb hosszú lejáratú hitelek			
	Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
	Tartós köt. egyéb részes. viszonyban lévő vállalkozással szemben			
	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	74 922	82 573	80 628
III.	RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (87+89:97 sorok)	1 270 784	1 314 133	1 299 312
	Rövid lejáratú kölcsönök			
	ebből: az átváltoztatható kötvények			
	Rövid lejáratú hitelek	341 881	294 426	351 410
	Vevőktől kapott előlegek	14 016	12 862	14 016
	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	645 233	732 383	655 233
	Váltótartozások			0
	Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	146 676	140 986	146 676
	Rövid lejáratú köt. egyéb részes. viszonyban lévő váll.-sal szemben			0
	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	122 978	133 476	131 977
	Kötelezettségek értékelési különbözete			
	Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete			
G.	Passzív időbeli elhatárolások (99-101 sorok)	1 470 492	1 004 593	1 058 000
	Bevételek passzív időbeli elhatárolása	24 478	22 674	25 000
	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	52 959	10 705	50 000
	Halasztott bevételek	1 393 055	971 214	983 000
	Források összesen (57+68+72+98 sorok)	4 264 130	3 710 534	3 811 838

Korosított lejárt távhó vevőállomány 2012.12.31-én:

nap 1-30	nap 31-60	nap 61-90	nap 91-180	nap 181-270	nap 271-360	nap 361-	Egyenleg
59 889 575	14 960 347	7 490 192	17 392 857	21 514 602	29 210 757	36 797 177	187 255 507

Korosított lejárt távhó vevőállomány 2013.12.31-én:

nap 1-30	nap 31-60	nap 61-90	nap 91-180	nap 181-270	nap 271-360	nap 361-	Egyenleg
42 585 739	6 158 478	2 446 610	8 534 500	6 323 708	7 801 636	33 445 925	107 296 596

Korosított lejárt távhő vevőállomány 2014.12.31-én:

nap 1-30	nap 31-60	nap 61-90	nap 91-180	nap 181-270	nap 271-360	nap 361-	Egyenleg
38 596 423	3 477 996	1 870 407	5 461 547	4 022 462	4 720 547	23 160 713	81 310 095

Korosított lejárt egyéb vevőállomány 2012.12.31-én:

nap 1-30	nap 31-60	nap 61-90	nap 91-180	nap 181-270	nap 271-360	nap 361-	Egyenleg
15 190 488	2 112 129	795 395	1 139 309	4 765 190	2 166 108	8 883 907	35 052 526

Korosított lejárt egyéb vevőállomány 2013.12.31-én:

nap 1-30	nap 31-60	nap 61-90	nap 91-180	nap 181-270	nap 271-360	nap 361-	Egyenleg
3 926 522	1 281 443	2 323 893	1 655 351	2 455 823	1 253 274	12 637 085	25 533 391

Korosított lejárt egyéb vevőállomány 2014.12.31-én:

nap 1-30	nap 31-60	nap 61-90	nap 91-180	nap 181-270	nap 271-360	nap 361-	Egyenleg
2 818 954	3 026 181	1 845 346	2 373 119	762 655	892 192	10 601 612	22 320 059

Korosított lejárt ingatlan vevőállomány 2012.12.31-én (ÖK vevőállomány, Holding behajtás):

nap 1-30	nap 31-60	nap 61-90	nap 91-180	nap 181-270	nap 271-360	nap 361-	Egyenleg
15 179 279	8 703 376	5 387 035	12 653 991	10 575 068	8 977 495	114 119 608	175 595 852

Korosított lejárt ingatlan vevőállomány 2013.12.31-én (ÖK vevőállomány, Holding behajtás):

nap 1-30	nap 31-60	nap 61-90	nap 91-180	nap 181-270	nap 271-360	nap 361-	Egyenleg
14 591 690	4 849 023	3 399 706	7 403 537	8 723 369	8 694 369	104 554 141	152 215 835

Korosított lejárt ingatlan vevőállomány 2014.12.31-én (ÖK vevőállomány, Holding behajtás):

nap 1-30	nap 31-60	nap 61-90	nap 91-180	nap 181-270	nap 271-360	nap 361-	Egyenleg
9 789 778	3 727 243	2 131 938	4 672 773	4 749 209	8 360 301	81 113 855	114 545 097

Korosított lejárt sport vevőállomány 2012.12.31-én (ÖK vevőállomány, Holding behajtás):

nap 1-30	nap 31-60	nap 61-90	nap 91-180	nap 181-270	nap 271-360	nap 361-	Egyenleg
257 017	398 437	41 432	35 352	0	20 060	2 314 744	3 067 042

Korosított lejárt sport vevőállomány 2013.12.31-én (PH vevőállomány, Holding behajtás):

nap 1-30	nap 31-60	nap 61-90	nap 91-180	nap 181-270	nap 271-360	nap 361-	Egyenleg
210 788	202 630	199 074	518 990	152 928	200 914	2 000 740	3 486 064

Korosított lejárt sport vevőállomány 2014.12.31-én (PH vevőállomány, Holding behajtás):

nap 1-30	nap 31-60	nap 61-90	nap 91-180	nap 181-270	nap 271-360	nap 361-	Egyenleg
197 874	201 430	204 986	169 426	52 781	0	891 427	1 717 924

Korosított lejárt szállítóállomány 2012.12.31-én:

nap 1-30	nap 31-60	nap 61-90	nap 91-180	nap 181-270	nap 271-360	nap 361-	Egyenleg
118 929 825	13 321 624	-1 395 271	-77 227	620 459	-473 256	44 965	130 971 119

Korosított lejárt szállítóállomány 2013.12.31-én:

nap 1-30	nap 31-60	nap 61-90	nap 91-180	nap 181-270	nap 271-360	nap 361-	Egyenleg
166 935 900	28 751 720	1 616 528	37 622	-1 333 512	-822 389	-2 891 601	192 294 268

Korosított lejárt szállítóállomány 2014.12.31-én:

nap 1-30	nap 31-60	nap 61-90	nap 91-180	nap 181-270	nap 271-360	nap 361-	Egyenleg
268 351 631	65 918 535	23 406 161	-1 140 353	-655 592	0	-567 752	355 312 630

Divíziókénti eredménykimutatás a vállalati általános költségek felosztása előtt (tervhez)

Az alábbi táblázatok a divíziók eredményességét mutatják a vállalati általános költségek felosztása előtt, összehasonlítva az éves üzleti tervben előirányzott célokkal.

Sor-szám		A tétel megnevezése	Távhő divízió			
			2014. évi tény eFt (felosztás nélkül)	2014. évi terv eFt (felosztás nélkül)	Tény-terv eltérés eFt	Tény-terv eltérés %
1	1	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	1 166 320	1 233 606	-67 286	-5%
2	2	Exportértékesítés nettó árbevétele	0	0	0	0,00%
3	I.	Értékesítés nettó árbevétele (01+02)	1 166 320	1 233 606	-67 286	-5,45%
4	3	Saját termelésű készletek állományváltozása ±	0	0	0	0,00%
5	4	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	4 821	0	4 821	0,00%
6	II.	Aktivált saját teljesítmények értéke (±03+04)	4 821	0	4 821	0,00%
7	III.	Egyéb bevételek	423 433	439 228	-15 795	-3,60%
8		ebből: visszaírt értékvesztés	2 072	2 072	0	0,00%
9	5	Anyagköltség	1 084 367	1 130 279	-45 912	-4,06%
10	6	Igénybe vett szolgáltatások értéke	67 718	64 226	3 492	5,44%
11	7	Egyéb szolgáltatások értéke	13 802	13 849	-47	-0,34%
12	8	Eladott áruk beszerzési értéke	11 117	10 654	463	4,34%
13	9	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	109 572	119 300	-9 728	-8,15%
14	IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	1 286 576	1 338 309	-51 733	-3,87%
15	10	Béreköltség	132 749	122 717	10 031	8,17%
16	11	Személyi jellegű egyéb kifizetések	22 514	22 228	286	1,29%
17	12	Bérfelrakások	37 185	34 449	2 736	7,94%
18	V.	Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	192 447	179 394	13 053	7,28%
19	VI.	Értékcsökkenési leírás	68 853	68 219	634	0,93%
20	VII.	Egyéb ráfordítások	20 892	20 784	108	0,52%
21		ebből: értékvesztés	1 015	962	53	5,56%
22	A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEV. EREDM. (I±II+III-IV-V-VI-VII)	25 806	66 128	-40 322	-60,98%
23	13	Kapott (járó) osztalék és részesedés	0	0	0	0,00%
24		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0	0,00%
25	14	Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége	0	0	0	0,00%
26		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0	0,00%
27	15	Befektetett pénzügyi eszk. kamatai, árfolyamnyeres.	0	0	0	0,00%
28		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0	0,00%
29	16	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bev.	0	0	0	0,00%
30		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0	0,00%
31	17	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	249	189	60	31,85%
32		ebből: értékelési különbözet	0	0	0	0,00%
33	VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)	249	189	60	31,85%
34	18	Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztése	0	0	0	0,00%

35		ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0	0,00%
36	19	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	0	0	0	0,00%
37		ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0	0,00%
38	20	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek ért.veszt.	0	0	0	0,00%
39	21	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	101	170	-69	-40,40%
40		ebből: értékelési különbözet	0	0	0	0,00%
41	IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19±20+21)	101	170	-69	-40,37%
42	B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	147	19	129	691,26%
43	C.	SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (±A±B)	25 953	66 146	-40 193	-60,76%
44	X.	Rendkívüli bevételek	18	0	18	0,00%
45	XI.	Rendkívüli ráfordítások	0	0	0	0,00%
46	D.	RENDKÍVÜLI EREDMÉNY (X-XI)	18	0	18	0,00%
47	E.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±C±D)	25 971	66 146	-40 175	-60,74%
48	XII.	Adófizetési kötelezettség	0	0	0	0,00%
49	F.	ADÓZOTT EREDMÉNY (±E-XII)	25 971	66 146	-40 175	-60,74%
50	22	Eredménytart. ig. vétele osztalékra, részesedésre			0	0,00%
51	23	Jóváhagyott osztalék, részesedés			0	0,00%
52	G.	MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (±F+22-23)	25 971	66 146	-40 175	-60,74%

Sor-szám		A tétel megnevezése	Zöldterület-gazdálkodási divízió			
			2014. évi tény eFt (felosztás nélkül)	2014. évi terv eFt (felosztás nélkül)	Tény-terv eltérés eFt	Tény-terv eltérés %
1	1	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	263 132	229 680	33 452	15%
2	2	Exportértékesítés nettó árbevétele	0	0	0	0,00%
3	I.	Értékesítés nettó árbevétele (01+02)	263 132	229 680	33 452	14,56%
4	3	Saját termelésű készletek állományváltozása ±	0	0	0	0,00%
5	4	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	0	0	0	0,00%
6	II.	Aktivált saját teljesítmények értéke (±03+04)	0	0	0	0,00%
7	III.	Egyéb bevételek	4 876	5 072	-196	-3,87%
8		ebből: visszaírt értékvesztés	0	0	0	0,00%
9	5	Anyagköltség	74 526	60 926	13 600	22,32%
10	6	Igénybe vett szolgáltatások értéke	24 254	16 659	7 595	45,59%
11	7	Egyéb szolgáltatások értéke	1 821	1 849	-28	-1,52%
12	8	Eladott áruk beszerzési értéke	315	0	315	0,00%
13	9	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	26 068	24 090	1 978	8,21%
14	IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	126 984	103 524	23 460	22,66%
15	10	Béreköltség	103 993	98 199	5 794	5,90%
16	11	Személyi jellegű egyéb kifizetések	18 291	19 670	-1 379	-7,01%
17	12	Bérjárulék	27 135	26 891	244	0,91%
18	V.	Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	149 419	144 760	4 658	3,22%
19	VI.	Értékcsökkenési leírás	16 356	16 080	275	1,71%
20	VII.	Egyéb ráfordítások	1 228	1 109	119	10,71%
21		ebből: értékvesztés	0	0	0	0,00%
22	A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEV. EREDM. (I±II+III-IV-V-VI-VII)	-25 977	-30 721	4 744	-15,44%
23	13	Kapott (járó) osztalék és részesedés	0	0	0	0,00%
24		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0	0,00%
25	14	Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége	0	0	0	0,00%
26		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0	0,00%
27	15	Befektetett pénzügyi eszk. kamatai, árfolyamnyeres.	0	0	0	0,00%
28		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0	0,00%
29	16	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bev.	0	0	0	0,00%
30		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0	0,00%

31	17	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	10	0	10	0,00%
32		ebből: értékelési különbözet	0	0	0	0,00%
33	VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)	10	0	10	0,00%
34	18	Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztése	0	0	0	0,00%
35		ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0	0,00%
36	19	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	2 507	2 677	-169	-6,33%
37		ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0	0,00%
38	20	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek ért.veszt.	0	0	0	0,00%
39	21	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	0	0	0	0,00%
40		ebből: értékelési különbözet	0	0	0	0,00%
41	IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19+20+21)	2 507	2 677	-169	-6,33%
42	B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	-2 497	-2 677	179	-6,71%
43	C.	SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (±A±B)	-28 474	-33 397	4 923	-14,74%
44	X.	Rendkívüli bevételek	9	0	9	0,00%
45	XI.	Rendkívüli ráfordítások	0	0	0	0,00%
46	D.	RENDKÍVÜLI EREDMÉNY (X-XI)	9	0	9	0,00%
47	E.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±C±D)	-28 466	-33 397	4 932	-14,77%
48	XII.	Adófizetési kötelezettség	0	0	0	0,00%
49	F.	ADÓZOTT EREDMÉNY (±E-XII)	-28 466	-33 397	4 932	-14,77%
50	22	Eredménytart. ig. vétele osztalékra, részesedésre			0	0,00%
51	23	Jóváhagyott osztalék, részesedés			0	0,00%
52	G.	MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (±F+22-23)	-28 466	-33 397	4 932	-14,77%

Sor-szám		A tétel megnevezése	Sportterület-gazdálkodási divízió			
			2014. évi tény eFt (felosztás nélkül)	2014. évi terv eFt (felosztás nélkül)	Tény-terv eltérés eFt	Tény-terv eltérés %
1	1	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	154 910	127 355	27 555	22%
2	2	Exportértékesítés nettó árbevétele	1 313	1 000	313	31,32%
3	I.	Értékesítés nettó árbevétele (01+02)	156 223	128 355	27 868	21,71%
4	3	Saját termelésű készletek állományváltozása ±	0	0	0	0,00%
5	4	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	0	0	0	0,00%
6	II.	Aktivált saját teljesítmények értéke (±03+04)	0	0	0	0,00%
7	III.	Egyéb bevételek	826 233	826 233	0	0,00%
8		ebből: visszaírt értékvesztés	0	0	0	0,00%
9	5	Anyagköltség	20 880	19 789	1 091	5,51%
10	6	Igénybe vett szolgáltatások értéke	21 954	18 056	3 898	21,59%
11	7	Egyéb szolgáltatások értéke	819	702	117	16,65%
12	8	Eladott áruk beszerzési értéke	0	0	0	0,00%
13	9	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	71 519	44 936	26 583	59,16%
14	IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	115 172	83 483	31 689	37,96%
15	10	Béreköltség	34 732	32 916	1 816	5,52%
16	11	Személyi jellegű egyéb kifizetések	7 582	7 886	-304	-3,85%
17	12	Bérbírlások	9 460	9 376	83	0,89%
18	V.	Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	51 773	50 178	1 595	3,18%
19	VI.	Értékcsökkenési leírás	4 401	4 839	-438	-9,05%
20	VII.	Egyéb ráfordítások	444 111	435 248	8 863	2,04%
21		ebből: értékvesztés	8 110	0	8 110	0,00%
22	A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEV. EREDM. (I±II+III-IV-V-VI-VII)	366 999	380 840	-13 841	-3,63%
23	13	Kapott (járó) osztalék és részesedés	0	0	0	0,00%
24		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0	0,00%
25	14	Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége	0	0	0	0,00%
26		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0	0,00%

27	15	Befektetett pénzügyi eszk. kamatai, árfolyamnyeres.	0	0	0	0,00%
28		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0	0,00%
29	16	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bev.	0	0	0	0,00%
30		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0	0,00%
31	17	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	3	0	3	0,00%
32		ebből: értékelési különbözet	0	0	0	0,00%
33	VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)	3	0	3	0,00%
34	18	Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztése	0	0	0	0,00%
35		ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0	0,00%
36	19	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	0	0	0	0,00%
37		ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0	0,00%
38	20	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek ért.veszt.	0	0	0	0,00%
39	21	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	13	0	13	0,00%
40		ebből: értékelési különbözet	0	0	0	0,00%
41	IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19+20+21)	13	0	13	0,00%
42	B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	-10	0	-10	0,00%
43	C.	SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (±A±B)	366 989	380 840	-13 851	-3,64%
44	X.	Rendkívüli bevételek	0	0	0	0,00%
45	XI.	Rendkívüli ráfordítások	0	0	0	0,00%
46	D.	RENDKÍVÜLI EREDMÉNY (X-XI)	0	0	0	0,00%
47	E.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±C±D)	366 989	380 840	-13 851	-3,64%
48	XII.	Adófizetési kötelezettség	0	0	0	0,00%
49	F.	ADÓZOTT EREDMÉNY (±E-XII)	366 989	380 840	-13 851	-3,64%
50	22	Eredménytart. ig. vétele osztalékra, részesedésre			0	0,00%
51	23	Jóváhagyott osztalék, részesedés			0	0,00%
52	G.	MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (±F+22-23)	366 989	380 840	-13 851	-3,64%

Sor-szám		A tétel megnevezése	Útkarbantartási divízió			
			2014. évi tény eFt (felosztás nélkül)	2014. évi terv eFt (felosztás nélkül)	Tény-terv eltérés eFt	Tény-terv eltérés %
1	1	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	403 855	390 000	13 855	4%
2	2	Exportértékesítés nettó árbevétele	0	0	0	0,00%
3	I.	Értékesítés nettó árbevétele (01+02)	403 855	390 000	13 855	3,55%
4	3	Saját termelésű készletek állományváltozása ±	0	0	0	0,00%
5	4	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	0	0	0	0,00%
6	II.	Aktivált saját teljesítmények értéke (±03+04)	0	0	0	0,00%
7	III.	Egyéb bevételek	837	140	697	497,89%
8		ebből: visszaírt értékvesztés	0	0	0	0,00%
9	5	Anyagköltség	70 579	62 144	8 435	13,57%
10	6	Igénybe vett szolgáltatások értéke	34 044	23 627	10 417	44,09%
11	7	Egyéb szolgáltatások értéke	1 665	1 595	70	4,38%
12	8	Eladott áruk beszerzési értéke	0	0	0	0,00%
13	9	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	131 207	178 636	-47 430	-26,55%
14	IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	237 494	266 002	-28 508	-10,72%
15	10	Béreköltség	45 368	43 435	1 933	4,45%
16	11	Személyi jellegű egyéb kifizetések	7 907	8 330	-423	-5,08%
17	12	Bérjárulékok	12 014	11 897	117	0,98%
18	V.	Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	65 288	63 662	1 627	2,56%
19	VI.	Értékcsökkenési leírás	10 989	11 779	-791	-6,71%
20	VII.	Egyéb ráfordítások	2 362	628	1 734	276,26%
21		ebből: értékvesztés	0	0	0	0,00%
22	A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEV. EREDM. (I±II+III-IV-V-VI-VII)	88 559	48 069	40 490	84,23%

23	13	Kapott (járó) osztalék és részesedés	0	0	0	0,00%
24		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0	0,00%
25	14	Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége	0	0	0	0,00%
26		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0	0,00%
27	15	Befektetett pénzügyi eszk. kamatai, árfolyamnyeres.	0	0	0	0,00%
28		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0	0,00%
29	16	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bev.	0	0	0	0,00%
30		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0	0,00%
31	17	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	0	0	0	0,00%
32		ebből: értékelési különbözet	0	0	0	0,00%
33	VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)	0	0	0	0,00%
34	18	Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztesége	0	0	0	0,00%
35		ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0	0,00%
36	19	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	1 235	1 367	-132	-9,67%
37		ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0	0,00%
38	20	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek ért.veszt.	0	0	0	0,00%
39	21	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	0	0	0	0,00%
40		ebből: értékelési különbözet	0	0	0	0,00%
41	IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19+20+21)	1 235	1 367	-132	-9,67%
42	B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	-1 235	-1 367	132	-9,67%
43	C.	SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (±A±B)	87 324	46 702	40 622	86,98%
44	X.	Rendkívüli bevételek	2	0	2	0,00%
45	XI.	Rendkívüli ráfordítások	0	0	0	0,00%
46	D.	RENDKÍVÜLI EREDMÉNY (X-XI)	2	0	2	0,00%
47	E.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±C±D)	87 326	46 702	40 624	86,98%
48	XII.	Adófizetési kötelezettség	0	0	0	0,00%
49	F.	ADÓZOTT EREDMÉNY (±E-XII)	87 326	46 702	40 624	86,98%
50	22	Eredménytart. ig. vétele osztalékra, részesedésre			0	0,00%
51	23	Jóváhagyott osztalék, részesedés			0	0,00%
52	G.	MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (±F+22-23)	87 326	46 702	40 624	86,98%

Sor-szám		A tétel megnevezése	Közterület-tisztítási divízió			
			2014. évi tény eFt (felosztás nélkül)	2014. évi terv eFt (felosztás nélkül)	Tény-terv eltérés eFt	Tény-terv eltérés %
1	1	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	204 492	202 790	1 702	1%
2	2	Exportértékesítés nettó árbevétele	0	0	0	0,00%
3	I.	Értékesítés nettó árbevétele (01+02)	204 492	202 790	1 702	0,84%
4	3	Saját termelésű készletek állományváltozása ±	0	0	0	0,00%
5	4	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	41	0	41	0,00%
6	II.	Aktivált saját teljesítmények értéke (±03+04)	41	0	41	0,00%
7	III.	Egyéb bevételek	4 583	10 913	-6 330	-58,01%
8		ebből: visszaírt értékvesztés	0	0	0	0,00%
9	5	Anyagköltség	23 467	25 703	-2 236	-8,70%
10	6	Igénybe vett szolgáltatások értéke	37 722	21 047	16 676	79,23%
11	7	Egyéb szolgáltatások értéke	2 317	2 474	-158	-6,38%
12	8	Eladott áruk beszerzési értéke	19 770	25 000	-5 230	-20,92%
13	9	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	10 481	1 210	9 271	766,16%
14	IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	93 756	75 434	18 322	24,29%
15	10	Béreköltség	70 442	68 391	2 052	3,00%
16	11	Személyi jellegű egyéb kifizetések	10 985	11 916	-931	-7,82%
17	12	Bérráfordítások	17 628	17 900	-272	-1,52%
18	V.	Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	99 056	98 207	849	0,86%

19	VI.	Értékcsökkenési leírás	21 471	21 721	-250	-1,15%
20	VII.	Egyéb ráfordítások	1 262	1 067	195	18,28%
21		ebből: értékvesztés	0	0	0	0,00%
22	A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEV. EREDM. (I±II+III-IV-V-VI-VII)	-6 428	17 274	-23 702	-137,22%
23	13	Kapott (járó) osztalék és részesedés	0	0	0	0,00%
24		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0	0,00%
25	14	Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége	0	0	0	0,00%
26		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0	0,00%
27	15	Befektetett pénzügyi eszk. kamatai, árfolyamnyeres.	0	0	0	0,00%
28		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0	0,00%
29	16	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bev.	0	0	0	0,00%
30		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0	0,00%
31	17	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	0	0	0	0,00%
32		ebből: értékelési különbözet	0	0	0	0,00%
33	VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)	0	0	0	0,00%
34	18	Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztése	0	0	0	0,00%
35		ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0	0,00%
36	19	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	4 245	4 216	29	0,70%
37		ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0	0,00%
38	20	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek ért.veszt.	0	0	0	0,00%
39	21	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	0	0	0	0,00%
40		ebből: értékelési különbözet	0	0	0	0,00%
41	IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19±20+21)	4 245	4 216	29	0,70%
42	B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	-4 245	-4 216	-29	0,70%
43	C.	SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (±A±B)	-10 673	13 058	-23 732	-181,74%
44	X.	Rendkívüli bevételek	7	0	7	0,00%
45	XI.	Rendkívüli ráfordítások	0	0	0	0,00%
46	D.	RENDKÍVÜLI EREDMÉNY (X-XI)	7	0	7	0,00%
47	E.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±C±D)	-10 667	13 058	-23 725	-181,69%
48	XII.	Adófizetési kötelezettség	0	0	0	0,00%
49	F.	ADÓZOTT EREDMÉNY (±E-XII)	-10 667	13 058	-23 725	-181,69%
50	22	Eredménytart. ig. vétele osztalékra, részesedésre			0	0,00%
51	23	Jóváhagyott osztalék, részesedés			0	0,00%
52	G.	MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (±F+22-23)	-10 667	13 058	-23 725	-181,69%

Sor-szám		A tétel megnevezése	Ingatlankezelési divízió			
			2014. évi tény eFt (felosztás nélkül)	2014. évi terv eFt (felosztás nélkül)	Tény-terv eltérés eFt	Tény-terv eltérés %
1	1	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	842 799	828 157	14 643	2%
2	2	Exportértékesítés nettó árbevétele	0	0	0	0,00%
3	I.	Értékesítés nettó árbevétele (01+02)	842 799	828 157	14 643	1,77%
4	3	Saját termelésű készletek állományváltozása ±	0	0	0	0,00%
5	4	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	0	0	0	0,00%
6	II.	Aktivált saját teljesítmények értéke (±03+04)	0	0	0	0,00%
7	III.	Egyéb bevételek	4 568	5 874	-1 306	-22,24%
8		ebből: visszaírt értékvesztés	0	0	0	0,00%
9	5	Anyagköltség	23 556	30 309	-6 753	-22,28%
10	6	Igénybe vett szolgáltatások értéke	47 705	18 334	29 371	160,20%
11	7	Egyéb szolgáltatások értéke	5 827	5 261	566	10,75%
12	8	Eladott áruk beszerzési értéke	0	0	0	0,00%
13	9	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	677 006	665 873	11 134	1,67%
14	IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	754 094	719 776	34 317	4,77%

15	10	Bérbőltség	63 963	46 480	17 483	37,61%
16	11	Személyi jellegű egyéb kifizetések	9 636	7 635	2 001	26,21%
17	12	Bérbőltség	18 096	13 580	4 516	33,26%
18	V.	Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	91 696	67 695	24 001	35,45%
19	VI.	Értékcsökkenési leírás	2 676	1 452	1 224	84,26%
20	VII.	Egyéb ráfordítások	7 560	545	7 015	1287,61%
21		ebből: értékvesztés	0	0	0	0,00%
22	A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEV. EREDM. (I±II+III-IV-V-VI-VII)	-8 658	44 563	-53 221	-119,43%
23	13	Kapott (járó) osztalék és részesedés	0	0	0	0,00%
24		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0	0,00%
25	14	Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége	0	0	0	0,00%
26		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0	0,00%
27	15	Befektetett pénzügyi eszk. kamatai, árfolyamnyeres.	0	0	0	0,00%
28		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0	0,00%
29	16	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevét.	0	0	0	0,00%
30		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0	0,00%
31	17	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	0	0	0	0,00%
32		ebből: értékelési különbözet	0	0	0	0,00%
33	VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)	0	0	0	0,00%
34	18	Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztése	0	0	0	0,00%
35		ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0	0,00%
36	19	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	0	0	0	0,00%
37		ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0	0,00%
38	20	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek ért.veszt.	0	0	0	0,00%
39	21	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	0	0	0	0,00%
40		ebből: értékelési különbözet	0	0	0	0,00%
41	IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19±20+21)	0	0	0	0,00%
42	B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	0	0	0	0,00%
43	C.	SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (±A±B)	-8 658	44 563	-53 221	-119,43%
44	X.	Rendkívüli bevételek	0	0	0	0,00%
45	XI.	Rendkívüli ráfordítások	0	0	0	0,00%
46	D.	RENKÍVÜLI EREDMÉNY (X-XI)	0	0	0	0,00%
47	E.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±C±D)	-8 658	44 563	-53 221	-119,43%
48	XII.	Adófizetési kötelezettség	0	0	0	0,00%
49	F.	ADÓZOTT EREDMÉNY (±E-XII)	-8 658	44 563	-53 221	-119,43%
50	22	Eredménytart. ig. vétele osztalékra, részesedésre			0	0,00%
51	23	Jóváhagyott osztalék, részesedés			0	0,00%
52	G.	MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (±F+22-23)	-8 658	44 563	-53 221	-119,43%

Sor-szám		A tétel megnevezése	Szolgáltatási divízió			
			2014. évi tény eFt (felosztás nélkül)	2014. évi terv eFt (felosztás nélkül)	Tény-terv eltérés eFt	Tény-terv eltérés %
1	1	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	730 429	648 550	81 879	13%
2	2	Exportértékesítés nettó árbevétele	0	0	0	0,00%
3	I.	Értékesítés nettó árbevétele (01+02)	730 429	648 550	81 879	12,62%
4	3	Saját termelésű készletek állományváltozása ±	0	0	0	0,00%
5	4	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	0	0	0	0,00%
6	II.	Aktivált saját teljesítmények értéke (±03+04)	0	0	0	0,00%
7	III.	Egyéb bevételek	33 212	30 847	2 364	7,66%
8		ebből: visszaírt értékvesztés	0	0	0	0,00%
9	5	Anyagköltség	47 348	48 416	-1 068	-2,21%
10	6	Igénybe vett szolgáltatások értéke	87 851	80 960	6 891	8,51%

11	7	Egyéb szolgáltatások értéke	19 387	16 434	2 953	17,97%
12	8	Eladott áruk beszerzési értéke	84 361	25 726	58 635	227,92%
13	9	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	377 224	361 300	15 924	4,41%
14	IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	616 171	532 836	83 336	15,64%
15	10	Bérből	66 645	60 287	6 358	10,55%
16	11	Személyi jellegű egyéb kifizetések	11 182	10 190	992	9,73%
17	12	Bérből	17 869	16 586	1 283	7,74%
18	V.	Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	95 696	87 063	8 633	9,92%
19	VI.	Értékcsökkenési leírás	63 843	62 307	1 536	2,47%
20	VII.	Egyéb ráfordítások	10 570	7 284	3 285	45,10%
21		ebből: értékvesztés	1 876	0	1 876	0,00%
22	A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEV. ERED. (I±II+III-IV-V-VI-VII)	-22 639	-10 092	-12 547	124,32%
23	13	Kapott (járó) osztalék és részesedés	0	0	0	0,00%
24		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0	0,00%
25	14	Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége	0	0	0	0,00%
26		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0	0,00%
27	15	Befektetett pénzügyi eszk. kamatai, árfolyamnyeres.	0	0	0	0,00%
28		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0	0,00%
29	16	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bev.	1	0	1	0,00%
30		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0	0,00%
31	17	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	0	0	0	0,00%
32		ebből: értékelési különbözet	0	0	0	0,00%
33	VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)	1	0	1	0,00%
34	18	Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztése	0	0	0	0,00%
35		ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0	0,00%
36	19	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	140	225	-85	-37,86%
37		ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0	0,00%
38	20	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek ért.veszt.	0	0	0	0,00%
39	21	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	0	0	0	0,00%
40		ebből: értékelési különbözet	0	0	0	0,00%
41	IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19±20+21)	140	225	-85	-37,86%
42	B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	-138	-225	87	-38,51%
43	C.	SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (±A±B)	-22 778	-10 317	-12 460	120,77%
44	X.	Rendkívüli bevételek	1	0	1	0,00%
45	XI.	Rendkívüli ráfordítások	101	0	101	0,00%
46	D.	RENDKÍVÜLI EREDMÉNY (X-XI)	-100	0	-100	0,00%
47	E.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±C±D)	-22 877	-10 317	-12 560	121,74%
48	XII.	Adófizetési kötelezettség	0	0	0	0,00%
49	F.	ADÓZOTT EREDMÉNY (±E-XII)	-22 877	-10 317	-12 560	121,74%
50	22	Eredménytart. ig. vétele osztalékra, részesedésre			0	0,00%
51	23	Jóváhagyott osztalék, részesedés			0	0,00%
52	G.	MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (±F+22-23)	-22 877	-10 317	-12 560	121,74%

Költségcenterek összevont eredménykimutatása (tervhez)

Sor-szám		A tétel megnevezése	Költségcenterek (Vezérigazgatóság + Fészek kötvény + Általános igazgatás)			
			2014. évi tény eFt (felosztás nélkül)	2014. évi terv eFt (felosztás nélkül)	Tény-terv eltérés eFt	Tény-terv eltérés %
1	1	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	17 104	34 870	-17 766	-51%
2	2	Exportértékesítés nettó árbevétele	0	0	0	0,00%
3	I.	Értékesítés nettó árbevétele (01+02)	17 104	34 870	-17 766	-50,95%
4	3	Saját termelésű készletek állományváltozása ±	0	0	0	0,00%

5	4	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	0	0	0	0,00%
6	II.	Aktivált saját teljesítmények értéke (±03+04)	0	0	0	0,00%
7	III.	Egyéb bevételek	80 327	24 173	56 154	232,31%
8		ebből: visszaírt értékvesztés	4 445	0	4 445	0,00%
9	5	Anyagköltség	6 520	7 364	-843	-11,45%
10	6	Igénybe vett szolgáltatások értéke	76 495	72 041	4 453	6,18%
11	7	Egyéb szolgáltatások értéke	35 546	17 050	18 496	108,48%
12	8	Eladott áruk beszerzési értéke	0	0	0	0,00%
13	9	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	223	830	-607	-73,14%
14	IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	118 785	97 285	21 499	22,10%
15	10	Béreköltség	159 678	181 819	-22 141	-12,18%
16	11	Személyi jellegű egyéb kifizetések	31 468	35 949	-4 482	-12,47%
17	12	Bérfelrakások	57 558	64 082	-6 524	-10,18%
18	V.	Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	248 703	281 850	-33 147	-11,76%
19	VI.	Értékcsökkenési leírás	13 424	12 252	1 172	9,56%
20	VII.	Egyéb ráfordítások	28 333	26 209	2 124	8,10%
21		ebből: értékvesztés	2 712	0	2 712	0,00%
22	A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEV. ERED. (I±II+III-IV-V-VI-VII)	-311 814	-358 554	46 740	-13,04%
23	13	Kapott (járó) osztalék és részesedés	0	0	0	0,00%
24		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0	0,00%
25	14	Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége	0	0	0	0,00%
26		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0	0,00%
27	15	Befektetett pénzügyi eszk. kamatai, árfolyamnyeres.	0	0	0	0,00%
28		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0	0,00%
29	16	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bev.	259	0	259	0,00%
30		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0	0,00%
31	17	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	33	0	33	0,00%
32		ebből: értékelési különbözet	0	0	0	0,00%
33	VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)	292	0	292	0,00%
34	18	Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztesége	0	0	0	0,00%
35		ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0	0,00%
36	19	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	34 008	44 079	-10 071	-22,85%
37		ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0	0,00%
38	20	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek ért.veszt.	0	0	0	0,00%
39	21	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	119	0	119	0,00%
40		ebből: értékelési különbözet	0	0	0	0,00%
41	IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19±20+21)	34 128	44 079	-9 952	-22,58%
42	B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	-33 836	-44 079	10 244	-23,24%
43	C.	SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (±A±B)	-345 649	-402 634	56 984	-14,15%
44	X.	Rendkívüli bevételek	82	0	82	0,00%
45	XI.	Rendkívüli ráfordítások	1 300	1 500	-200	-13,33%
46	D.	RENDKÍVÜLI EREDMÉNY (X-XI)	-1 218	-1 500	282	-18,81%
47	E.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±C±D)	-346 867	-404 134	57 266	-14,17%
48	XII.	Adófizetési kötelezettség	7 289	7 162	127	1,77%
49	F.	ADÓZOTT EREDMÉNY (±E-XII)	-354 156	-411 296	57 140	-13,89%
50	22	Eredménytart. ig. vétele osztalékra, részesedésre			0	0,00%
51	23	Jóváhagyott osztalék, részesedés			0	0,00%
52	G.	MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (±F+22-23)	-354 156	-411 296	57 140	-13,89%

Cégszintű összevont eredménykimutatás (tervhez)

Sor-szám	A tétel megnevezése	Sopron Holding Zrt.
----------	---------------------	---------------------

			2014. évi tény eFt	2014. évi terv eFt	Tény- terv eltérés eFt	Tény-terv eltérés %
1	1	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	3 783 042	3 695 008	88 033	2%
2	2	Exportértékesítés nettó árbevétele	1 313	1 000	313	31,32%
3	I.	Értékesítés nettó árbevétele (01+02)	3 784 355	3 696 008	88 347	2,39%
4	3	Saját termelésű készletek állományváltozása ±	0	0	0	0,00%
5	4	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	4 862	0	4 862	0,00%
6	II.	Aktivált saját teljesítmények értéke (±03+04)	4 862	0	4 862	0,00%
7	III.	Egyéb bevételek	1 378 068	1 342 480	35 588	2,65%
8		ebből: visszaírt értékvesztés	6 517	2 072	4 445	214,46%
9	5	Anyagköltség	1 351 243	1 384 930	-33 687	-2,43%
10	6	Igénybe vett szolgáltatások értéke	397 742	314 950	82 793	26,29%
11	7	Egyéb szolgáltatások értéke	81 183	59 214	21 969	37,10%
12	8	Eladott áruk beszerzési értéke	115 564	61 380	54 183	88,27%
13	9	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	1 403 299	1 396 175	7 124	0,51%
14	IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	3 349 031	3 216 649	132 382	4,12%
15	10	Béreköltség	677 568	654 243	23 326	3,57%
16	11	Személyi jellegű egyéb kifizetések	119 565	123 805	-4 240	-3,42%
17	12	Bérjárulékok	196 944	194 761	2 183	1,12%
18	V.	Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	994 077	972 809	21 269	2,19%
19	VI.	Értékcsökkenési leírás	202 013	198 651	3 362	1,69%
20	VII.	Egyéb ráfordítások	516 317	492 874	23 443	4,76%
21		ebből: értékvesztés	13 714	962	12 752	1326,26%
22	A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEV. EREDM. (I±II+III-IV-V-VI-VII)	105 847	157 507	-51 659	-32,80%
23	13	Kapott (járó) osztalék és részesedés	0	0	0	0,00%
24		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0	0,00%
25	14	Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége	0	0	0	0,00%
26		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0	0,00%
27	15	Befektetett pénzügyi eszk. kamatai, árfolyamnyeres.	0	0	0	0,00%
28		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0	0,00%
29	16	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bev.	260	0	260	0,00%
30		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0	0,00%
31	17	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	295	189	106	56,34%
32		ebből: értékelési különbözet	0	0	0	0,00%
33	VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)	555	189	366	194,38%
34	18	Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztése	0	0	0	0,00%
35		ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0	0,00%
36	19	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	42 135	52 563	-10 429	-19,84%
37		ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0	0,00%
38	20	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek ért.veszt.	0	0	0	0,00%
39	21	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	234	170	64	37,64%
40		ebből: értékelési különbözet	0	0	0	0,00%
41	IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19±20+21)	42 368	52 733	-10 365	-19,66%
42	B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	-41 814	-52 545	10 731	-20,42%
43	C.	SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (±A±B)	64 034	104 962	-40 928	-38,99%
44	X.	Rendkívüli bevételek	118	0	118	0,00%
45	XI.	Rendkívüli ráfordítások	1 401	1 500	-100	-6,63%
46	D.	RENDKÍVÜLI EREDMÉNY (X-XI)	-1 283	-1 500	217	-14,47%
47	E.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±C±D)	62 751	103 462	-40 711	-39,35%
48	XII.	Adófizetési kötelezettség	7 289	7 162	127	1,77%
49	F.	ADÓZOTT EREDMÉNY (±E-XII)	55 462	96 300	-40 838	-42,41%
50	22	Eredménytart. ig. vétele osztalékra, részesedésre			0	0,00%
51	23	Jóváhagyott osztalék, részesedés			0	0,00%

52	G.	MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (±F+22-23)	55 462	96 300	-40 838	-42,41%
-----------	-----------	--	---------------	---------------	----------------	----------------

Divíziókénti eredménykimutatás a vállalati általános költségek felosztása előtt (bázishoz)

Az alábbi táblázatok a divíziók eredményességét mutatják a vállalati általános költségek felosztása előtt, összehasonlítva az előző évi tényszámokkal.

Sor-szám		A tétel megnevezése	Távhő divízió			
			2014. évi tény eFt (felosztás nélkül)	2013. évi tény eFt (felosztás nélkül)	Tény-bázis eltérés eFt	Tény-bázis eltérés %
1	1	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	1 166 320	1 382 783	-216 463	-16%
2	2	Exportértékesítés nettó árbevétele	0	0	0	0,00%
3	I.	Értékesítés nettó árbevétele (01+02)	1 166 320	1 382 783	-216 463	-15,65%
4	3	Saját termelésű készletek állományváltozása ±	0	0	0	0,00%
5	4	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	4 821	9 255	-4 434	-47,91%
6	II.	Aktivált saját teljesítmények értéke (±03+04)	4 821	9 255	-4 434	-47,91%
7	III.	Egyéb bevételek	423 433	472 750	-49 318	-10,43%
8		ebből: visszaírt értékvesztés	2 072	13 073	-11 001	-84,15%
9	5	Anyagköltség	1 084 367	1 225 223	-140 856	-11,50%
10	6	Igénybe vett szolgáltatások értéke	67 718	58 472	9 246	15,81%
11	7	Egyéb szolgáltatások értéke	13 802	16 455	-2 653	-16,12%
12	8	Eladott áruk beszerzési értéke	11 117	5 532	5 586	100,97%
13	9	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	109 572	119 864	-10 292	-8,59%
14	IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	1 286 576	1 425 545	-138 969	-9,75%
15	10	Béreköltség	132 749	125 386	7 363	5,87%
16	11	Személyi jellegű egyéb kifizetések	22 514	10 715	11 799	110,12%
17	12	Bérbírálatok	37 185	33 698	3 487	10,35%
18	V.	Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	192 447	169 798	22 649	13,34%
19	VI.	Értékcsökkenési leírás	68 853	75 642	-6 789	-8,98%
20	VII.	Egyéb ráfordítások	20 892	38 074	-17 182	-45,13%
21		ebből: értékvesztés	1 015	2 072	-1 057	-51,02%
22	A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEV. ERED. (I±II+III-IV-V-VI-VII)	25 806	155 730	-129 924	-83,43%
23	13	Kapott (járó) osztalék és részesedés	0	0	0	0,00%
24		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0	0,00%
25	14	Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége	0	0	0	0,00%
26		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0	0,00%
27	15	Befektetett pénzügyi eszk. kamatai, árfolyamnyeres.	0	0	0	0,00%
28		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0	0,00%
29	16	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bev.	0	0	0	0,00%
30		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0	0,00%
31	17	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	249	992	-743	-74,93%
32		ebből: értékelési különbözet	0	0	0	0,00%
33	VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)	249	992	-743	-74,93%
34	18	Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztése	0	0	0	0,00%
35		ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0	0,00%
36	19	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	0	4	-4	-98,72%
37		ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0	0,00%
38	20	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek ért.veszt.	0	0	0	0,00%
39	21	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	101	0	101	0,00%
40		ebből: értékelési különbözet	0	0	0	0,00%
41	IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19+20+21)	101	4	97	2547,40%
42	B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	147	988	-840	-85,09%

43	C.	SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (±A±B)	25 953	156 717	-130 764	-83,44%
44	X.	Rendkívüli bevételek	18	13	5	39,50%
45	XI.	Rendkívüli ráfordítások	0	0	0	0,00%
46	D.	RENDKÍVÜLI EREDMÉNY (X-XI)	18	13	5	39,50%
47	E.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±C±D)	25 971	156 730	-130 759	-83,43%
48	XII.	Adófizetési kötelezettség	0	0	0	0,00%
49	F.	ADÓZOTT EREDMÉNY (±E-XII)	25 971	156 730	-130 759	-83,43%
50	22	Eredménytart. ig. vétele osztalékra, részesedésre			0	0,00%
51	23	Jóváhagyott osztalék, részesedés			0	0,00%
52	G.	MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (±F+22-23)	25 971	156 730	-130 759	-83,43%

Sor-szám		A tétel megnevezése	Zöldterület-gazdálkodási divízió			
			2014. évi tény eFt (felosztás nélkül)	2013. évi tény eFt (felosztás nélkül)	Tény-bázis eltérés eFt	Tény-bázis eltérés %
1	1	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	263 132	243 314	19 818	8%
2	2	Exportértékesítés nettó árbevétele	0	0	0	0,00%
3	I.	Értékesítés nettó árbevétele (01+02)	263 132	243 314	19 818	8,15%
4	3	Saját termelésű készletek állományváltozása ±	0	0	0	0,00%
5	4	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	0	0	0	0,00%
6	II.	Aktivált saját teljesítmények értéke (±03+04)	0	0	0	0,00%
7	III.	Egyéb bevételek	4 876	3 054	1 823	59,68%
8		ebből: visszaírt értékvesztés	0	0	0	0,00%
9	5	Anyagköltség	74 526	64 624	9 901	15,32%
10	6	Igénybe vett szolgáltatások értéke	24 254	16 802	7 452	44,35%
11	7	Egyéb szolgáltatások értéke	1 821	1 953	-132	-6,77%
12	8	Eladott áruk beszerzési értéke	315	0	315	0,00%
13	9	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	26 068	31 465	-5 397	-17,15%
14	IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	126 984	114 844	12 139	10,57%
15	10	Béreköltség	103 993	79 867	24 126	30,21%
16	11	Személyi jellegű egyéb kifizetések	18 291	11 396	6 895	60,51%
17	12	Bérbírlékok	27 135	20 742	6 392	30,82%
18	V.	Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	149 419	112 005	37 413	33,40%
19	VI.	Értékcsökkenési leírás	16 356	11 490	4 866	42,35%
20	VII.	Egyéb ráfordítások	1 228	1 462	-234	-16,02%
21		ebből: értékvesztés	0	0	0	0,00%
22	A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEV. ERED. (I±II+III-IV-V-VI-VII)	-25 977	6 566	-32 543	-495,64%
23	13	Kapott (járó) osztalék és részesedés	0	0	0	0,00%
24		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0	0,00%
25	14	Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége	0	0	0	0,00%
26		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0	0,00%
27	15	Befektetett pénzügyi eszk. kamatai, árfolyamnyeres.	0	0	0	0,00%
28		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0	0,00%
29	16	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bev.	0	0	0	0,00%
30		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0	0,00%
31	17	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	10	0	10	8113,11%
32		ebből: értékelési különbözet	0	0	0	0,00%
33	VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)	10	0	10	8113,11%
34	18	Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztése	0	0	0	0,00%
35		ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0	0,00%
36	19	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	2 507	2 627	-120	-4,57%
37		ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0	0,00%
38	20	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek ért.veszt.	0	0	0	0,00%

39	21	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	0	0	0	-100,00%
40		ebből: értékelési különbözet	0	0	0	0,00%
41	IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19+20+21)	2 507	2 628	-120	-4,58%
42	B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	-2 497	-2 627	130	-4,96%
43	C.	SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (±A±B)	-28 474	3 938	-32 413	-822,99%
44	X.	Rendkívüli bevételek	9	71	-62	-87,96%
45	XI.	Rendkívüli ráfordítások	0	0	0	0,00%
46	D.	RENDKÍVÜLI EREDMÉNY (X-XI)	9	71	-62	-87,96%
47	E.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±C±D)	-28 466	4 009	-32 475	-809,99%
48	XII.	Adófizetési kötelezettség	0	0	0	0,00%
49	F.	ADÓZOTT EREDMÉNY (±E-XII)	-28 466	4 009	-32 475	-809,99%
50	22	Eredménytart. ig. vétele osztalékra, részesedésre			0	0,00%
51	23	Jóváhagyott osztalék, részesedés			0	0,00%
52	G.	MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (±F+22-23)	-28 466	4 009	-32 475	-809,99%

Sor- szám		A tétel megnevezése	Sportterület-gazdálkodási divízió			
			2014. évi tény eFt (felosztás nélkül)	2013. évi tény eFt (felosztás nélkül)	Tény- bázis eltérés eFt	Tény- bázis eltérés %
1	1	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	154 910	99 958	54 952	55%
2	2	Exportértékesítés nettó árbevétele	1 313	1 275	38	2,96%
3	I.	Értékesítés nettó árbevétele (01+02)	156 223	101 233	54 990	54,32%
4	3	Saját termelésű készletek állományváltozása ±	0	0	0	0,00%
5	4	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	0	0	0	0,00%
6	II.	Aktivált saját teljesítmények értéke (±03+04)	0	0	0	0,00%
7	III.	Egyéb bevételek	826 233	42 160	784 073	1859,74%
8		ebből: visszaírt értékvesztés	0	0	0	0,00%
9	5	Anyagköltség	20 880	21 795	-914	-4,19%
10	6	Igénybe vett szolgáltatások értéke	21 954	16 704	5 250	31,43%
11	7	Egyéb szolgáltatások értéke	819	639	179	28,05%
12	8	Eladott áruk beszerzési értéke	0	0	0	0,00%
13	9	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	71 519	47 299	24 220	51,21%
14	IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	115 172	86 437	28 735	33,24%
15	10	Béreköltség	34 732	33 129	1 602	4,84%
16	11	Személyi jellegű egyéb kifizetések	7 582	4 615	2 967	64,30%
17	12	Bérráulékok	9 460	8 717	743	8,52%
18	V.	Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	51 773	46 461	5 312	11,43%
19	VI.	Értékcsökkenési leírás	4 401	16 485	-12 083	-73,30%
20	VII.	Egyéb ráfordítások	444 111	2 199	441 912	20094,38%
21		ebből: értékvesztés	8 110	0	8 110	0,00%
22	A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEV. ERED. (I±II+III-IV-V-VI-VII)	366 999	-8 188	375 187	-4582,04%
23	13	Kapott (járó) osztalék és részesedés	0	0	0	0,00%
24		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0	0,00%
25	14	Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége	0	0	0	0,00%
26		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0	0,00%
27	15	Befektetett pénzügyi eszk. kamatai, árfolyamnyeres.	0	0	0	0,00%
28		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0	0,00%
29	16	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bev.	0	0	0	0,00%
30		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0	0,00%
31	17	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	3	6	-3	-47,37%
32		ebből: értékelési különbözet	0	0	0	0,00%
33	VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)	3	6	-3	-47,37%
34	18	Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztése	0	0	0	0,00%

35		ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0	0,00%
36	19	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	0	0	0	0,00%
37		ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0	0,00%
38	20	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek ért.veszt.	0	0	0	0,00%
39	21	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	13	4	9	231,04%
40		ebből: értékelési különbözet	0	0	0	0,00%
41	IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19±20+21)	13	4	9	231,04%
42	B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	-10	2	-12	-728,04%
43	C.	SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (±A±B)	366 989	-8 187	375 175	-4582,80%
44	X.	Rendkívüli bevételek	0	4	-4	-100,00%
45	XI.	Rendkívüli ráfordítások	0	0	0	0,00%
46	D.	RENDKÍVÜLI EREDMÉNY (X-XI)	0	4	-4	-100,00%
47	E.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±C±D)	366 989	-8 183	375 172	-4584,87%
48	XII.	Adófizetési kötelezettség	0	0	0	0,00%
49	F.	ADÓZOTT EREDMÉNY (±E-XII)	366 989	-8 183	375 172	-4584,87%
50	22	Eredménytart. ig. vétele osztalékra, részesedésre			0	0,00%
51	23	Jóváhagyott osztalék, részesedés			0	0,00%
52	G.	MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (±F+22-23)	366 989	-8 183	375 172	-4584,87%

Sor-szám		A tétel megnevezése	Útkarbantartási divízió			
			2014. évi tény eFt (felosztás nélkül)	2013. évi tény eFt (felosztás nélkül)	Tény-bázis eltérés eFt	Tény-bázis eltérés %
1	1	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	403 855	358 567	45 288	13%
2	2	Exportértékesítés nettó árbevétele	0	0	0	0,00%
3	I.	Értékesítés nettó árbevétele (01+02)	403 855	358 567	45 288	12,63%
4	3	Saját termelésű készletek állományváltozása ±	0	0	0	0,00%
5	4	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	0	0	0	0,00%
6	II.	Aktivált saját teljesítmények értéke (±03+04)	0	0	0	0,00%
7	III.	Egyéb bevételek	837	26	811	3159,05%
8		ebből: visszaírt értékvesztés	0	0	0	0,00%
9	5	Anyagköltség	70 579	61 181	9 398	15,36%
10	6	Igénybe vett szolgáltatások értéke	34 044	20 291	13 753	67,78%
11	7	Egyéb szolgáltatások értéke	1 665	1 521	144	9,45%
12	8	Eladott áruk beszerzési értéke	0	0	0	0,00%
13	9	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	131 207	145 186	-13 980	-9,63%
14	IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	237 494	228 180	9 314	4,08%
15	10	Béreköltség	45 368	37 107	8 261	22,26%
16	11	Személyi jellegű egyéb kifizetések	7 907	4 736	3 171	66,94%
17	12	Bérbírálatok	12 014	9 653	2 361	24,45%
18	V.	Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	65 288	51 496	13 792	26,78%
19	VI.	Értékcsökkenési leírás	10 989	8 761	2 227	25,42%
20	VII.	Egyéb ráfordítások	2 362	918	1 443	157,21%
21		ebből: értékvesztés	0	0	0	0,00%
22	A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEV. ERED. (I±II+III-IV-V-VI-VII)	88 559	69 238	19 321	27,91%
23	13	Kapott (járó) osztalék és részesedés	0	0	0	0,00%
24		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0	0,00%
25	14	Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége	0	0	0	0,00%
26		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0	0,00%
27	15	Befektetett pénzügyi eszk. kamatai, árfolyamnyeres.	0	0	0	0,00%
28		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0	0,00%
29	16	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bev.	0	0	0	0,00%
30		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0	0,00%

31	17	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	0	0	0	0,00%
32		ebből: értékelési különbözet	0	0	0	0,00%
33	VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)	0	0	0	0,00%
34	18	Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztése	0	0	0	0,00%
35		ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0	0,00%
36	19	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	1 235	1 010	224	22,19%
37		ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0	0,00%
38	20	Részesed., értékpapírok, bankbetétek értékveszt.	0	0	0	0,00%
39	21	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	0	0	0	0,00%
40		ebből: értékelési különbözet	0	0	0	0,00%
41	IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19+20+21)	1 235	1 010	224	22,19%
42	B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	-1 235	-1 010	-224	22,19%
43	C.	SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (±A±B)	87 324	68 227	19 097	27,99%
44	X.	Rendkívüli bevételek	2	15	-13	-88,86%
45	XI.	Rendkívüli ráfordítások	0	0	0	0,00%
46	D.	RENDKÍVÜLI EREDMÉNY (X-XI)	2	15	-13	-88,86%
47	E.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±C±D)	87 326	68 242	19 084	27,96%
48	XII.	Adófizetési kötelezettség	0	0	0	0,00%
49	F.	ADÓZOTT EREDMÉNY (±E-XII)	87 326	68 242	19 084	27,96%
50	22	Eredménytart. ig. vétele osztalékra, részesedésre			0	0,00%
51	23	Jóváhagyott osztalék, részesedés			0	0,00%
52	G.	MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (±F+22-23)	87 326	68 242	19 084	27,96%

Sor-szám		A tétel megnevezése	Közterület-tisztítási divízió			
			2014. évi tény eFt (felosztás nélkül)	2013. évi tény eFt (felosztás nélkül)	Tény-bázis eltérés eFt	Tény-bázis eltérés %
1	1	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	204 492	195 553	8 940	5%
2	2	Exportértékesítés nettó árbevétele	0	0	0	0,00%
3	I.	Értékesítés nettó árbevétele (01+02)	204 492	195 553	8 940	4,57%
4	3	Saját termelésű készletek állományváltozása ±	0	0	0	0,00%
5	4	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	41	0	41	0,00%
6	II.	Aktivált saját teljesítmények értéke (±03+04)	41	0	41	0,00%
7	III.	Egyéb bevételek	4 583	2 609	1 973	75,62%
8		ebből: visszaírt értékvesztés	0	0	0	0,00%
9	5	Anyagköltség	23 467	27 104	-3 638	-13,42%
10	6	Igénybe vett szolgáltatások értéke	37 722	36 411	1 311	3,60%
11	7	Egyéb szolgáltatások értéke	2 317	2 258	58	2,59%
12	8	Eladott áruk beszerzési értéke	19 770	27 228	-7 458	-27,39%
13	9	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	10 481	1 965	8 516	433,38%
14	IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	93 756	94 967	-1 211	-1,27%
15	10	Béreköltség	70 442	56 117	14 325	25,53%
16	11	Személyi jellegű egyéb kifizetések	10 985	6 372	4 614	72,41%
17	12	Bérfelrakások	17 628	13 822	3 806	27,54%
18	V.	Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	99 056	76 311	22 745	29,81%
19	VI.	Értékcsökkenési leírás	21 471	11 660	9 811	84,15%
20	VII.	Egyéb ráfordítások	1 262	1 804	-542	-30,05%
21		ebből: értékvesztés	0	0	0	0,00%
22	A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEV. ERED. (I±II+III-IV-V-VI-VII)	-6 428	13 421	-19 850	-147,90%
23	13	Kapott (járó) osztalék és részesedés	0	0	0	0,00%
24		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0	0,00%
25	14	Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége	0	0	0	0,00%
26		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0	0,00%

27	15	Befektetett pénzügyi eszk. kamatai, árfolyamnyeres.	0	0	0	0,00%
28		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0	0,00%
29	16	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bev.	0	0	0	0,00%
30		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0	0,00%
31	17	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	0	0	0	0,00%
32		ebből: értékelési különbözet	0	0	0	0,00%
33	VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)	0	0	0	0,00%
34	18	Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztése	0	0	0	0,00%
35		ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0	0,00%
36	19	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	4 245	921	3 324	361,01%
37		ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0	0,00%
38	20	Részesed., értékpapírok, bankbetétek értékeszt.	0	0	0	0,00%
39	21	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	0	0	0	0,00%
40		ebből: értékelési különbözet	0	0	0	0,00%
41	IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19+20+21)	4 245	921	3 324	361,03%
42	B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	-4 245	-921	-3 324	361,03%
43	C.	SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (±A±B)	-10 673	12 501	-23 174	-185,38%
44	X.	Rendkívüli bevételek	7	15	-8	-54,75%
45	XI.	Rendkívüli ráfordítások	0	0	0	0,00%
46	D.	RENDKÍVÜLI EREDMÉNY (X-XI)	7	15	-8	-54,75%
47	E.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±C±D)	-10 667	12 515	-23 182	-185,23%
48	XII.	Adófizetési kötelezettség	0	0	0	0,00%
49	F.	ADÓZOTT EREDMÉNY (±E-XII)	-10 667	12 515	-23 182	-185,23%
50	22	Eredménytart. ig. vétele osztalékra, részesedésre			0	0,00%
51	23	Jóváhagyott osztalék, részesedés			0	0,00%
52	G.	MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (±F+22-23)	-10 667	12 515	-23 182	-185,23%

Sor-szám		A tétel megnevezése	Ingatlankezelési divízió			
			2014. évi tény eFt (felosztás nélkül)	2013. évi tény eFt (felosztás nélkül)	Ténybázis eltérés eFt	Ténybázis eltérés %
1	1	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	842 799	818 877	23 923	3%
2	2	Exportértékesítés nettó árbevétele	0	0	0	0,00%
3	I.	Értékesítés nettó árbevétele (01+02)	842 799	818 877	23 923	2,92%
4	3	Saját termelésű készletek állományváltozása ±	0	0	0	0,00%
5	4	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	0	0	0	0,00%
6	II.	Aktivált saját teljesítmények értéke (±03+04)	0	0	0	0,00%
7	III.	Egyéb bevételek	4 568	15 405	-10 838	-70,35%
8		ebből: visszaírt értékvesztés	0	0	0	0,00%
9	5	Anyagköltség	23 556	30 728	-7 172	-23,34%
10	6	Igénybe vett szolgáltatások értéke	47 705	17 833	29 871	167,51%
11	7	Egyéb szolgáltatások értéke	5 827	5 176	650	12,56%
12	8	Eladott áruk beszerzési értéke	0	0	0	0,00%
13	9	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	677 006	663 996	13 010	1,96%
14	IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	754 094	717 734	36 360	5,07%
15	10	Béreköltség	63 963	39 708	24 255	61,08%
16	11	Személyi jellegű egyéb kifizetések	9 636	3 265	6 371	195,11%
17	12	Bérráulékok	18 096	10 546	7 550	71,59%
18	V.	Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	91 696	53 520	38 176	71,33%
19	VI.	Értékcsökkenési leírás	2 676	1 882	794	42,20%
20	VII.	Egyéb ráfordítások	7 560	3 379	4 181	123,73%
21		ebből: értékvesztés	0	0	0	0,00%
22	A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEV. ERED. (I±II+III-IV-V-VI-VII)	-8 658	57 768	-66 425	-114,99%

23	13	Kapott (járó) osztalék és részesedés	0	0	0	0,00%
24		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0	0,00%
25	14	Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége	0	0	0	0,00%
26		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0	0,00%
27	15	Befektetett pénzügyi eszk. kamatai, árfolyamnyeres.	0	0	0	0,00%
28		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0	0,00%
29	16	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bev.	0	0	0	0,00%
30		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0	0,00%
31	17	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	0	0	0	0,00%
32		ebből: értékelési különbözet	0	0	0	0,00%
33	VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)	0	0	0	0,00%
34	18	Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztesége	0	0	0	0,00%
35		ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0	0,00%
36	19	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	0	1	-1	-97,80%
37		ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0	0,00%
38	20	Részesed., értékpapírok, bankbetétek értékveszt.	0	0	0	0,00%
39	21	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	0	0	0	0,00%
40		ebből: értékelési különbözet	0	0	0	0,00%
41	IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19+20+21)	0	1	-1	-97,80%
42	B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	0	-1	1	-97,80%
43	C.	SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (±A±B)	-8 658	57 767	-66 424	-114,99%
44	X.	Rendkívüli bevételek	0	0	0	0,00%
45	XI.	Rendkívüli ráfordítások	0	0	0	0,00%
46	D.	RENDKÍVÜLI EREDMÉNY (X-XI)	0	0	0	0,00%
47	E.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±C±D)	-8 658	57 767	-66 424	-114,99%
48	XII.	Adófizetési kötelezettség	0	0	0	0,00%
49	F.	ADÓZOTT EREDMÉNY (±E-XII)	-8 658	57 767	-66 424	-114,99%
50	22	Eredménytart. ig. vétele osztalékra, részesedésre			0	0,00%
51	23	Jóváhagyott osztalék, részesedés			0	0,00%
52	G.	MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (±F+22-23)	-8 658	57 767	-66 424	-114,99%

Sor-szám		A tétel megnevezése	Szolgáltatási divízió			
			2014. évi tény eFt (felosztás nélkül)	2013. évi tény eFt (felosztás nélkül)	Tény-bázis eltérés eFt	Tény-bázis eltérés %
1	1	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	730 429	654 193	76 236	12%
2	2	Exportértékesítés nettó árbevétele	0	0	0	0,00%
3	I.	Értékesítés nettó árbevétele (01+02)	730 429	654 193	76 236	11,65%
4	3	Saját termelésű készletek állományváltozása ±	0	0	0	0,00%
5	4	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	0	28	-28	-100,00%
6	II.	Aktivált saját teljesítmények értéke (±03+04)	0	28	-28	-100,00%
7	III.	Egyéb bevételek	33 212	33 717	-505	-1,50%
8		ebből: visszaírt értékvesztés	0	0	0	0,00%
9	5	Anyagköltség	47 348	43 770	3 577	8,17%
10	6	Igénybe vett szolgáltatások értéke	87 851	69 421	18 430	26,55%
11	7	Egyéb szolgáltatások értéke	19 387	14 797	4 591	31,02%
12	8	Eladott áruk beszerzési értéke	84 361	52 668	31 693	60,18%
13	9	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	377 224	359 665	17 559	4,88%
14	IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	616 171	540 321	75 850	14,04%
15	10	Béreköltség	66 645	59 096	7 549	12,77%
16	11	Személyi jellegű egyéb kifizetések	11 182	5 783	5 399	93,37%
17	12	Bérráulékok	17 869	14 702	3 168	21,55%
18	V.	Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	95 696	79 580	16 116	20,25%

19	VI.	Értékcsökkenési leírás	63 843	63 898	-54	-0,09%
20	VII.	Egyéb ráfordítások	10 570	7 648	2 921	38,20%
21		ebből: értékvesztés	1 876	0	1 876	0,00%
22	A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEV. ERED. (I±II+III-IV-V-VI-VII)	-22 639	-3 509	-19 130	545,14%
23	13	Kapott (járó) osztalék és részesedés	0	0	0	0,00%
24		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0	0,00%
25	14	Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége	0	0	0	0,00%
26		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0	0,00%
27	15	Befektetett pénzügyi eszk. kamatai, árfolyamnyer.	0	0	0	0,00%
28		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0	0,00%
29	16	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bev.	1	0	1	0,00%
30		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0	0,00%
31	17	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	0	0	0	0,00%
32		ebből: értékelési különbözet	0	0	0	0,00%
33	VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)	1	0	1	0,00%
34	18	Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztése	0	0	0	0,00%
35		ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0	0,00%
36	19	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	140	1 490	-1 350	-90,61%
37		ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0	0,00%
38	20	Részesed., értékpapírok, bankbetétek értékveszt.	0	0	0	0,00%
39	21	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	0	0	0	0,00%
40		ebből: értékelési különbözet	0	0	0	0,00%
41	IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19+20+21)	140	1 490	-1 350	-90,61%
42	B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	-138	-1 490	1 351	-90,71%
43	C.	SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (±A±B)	-22 778	-4 999	-17 779	355,65%
44	X.	Rendkívüli bevételek	1	2	-1	-59,53%
45	XI.	Rendkívüli ráfordítások	101	1	100	20000,00%
46	D.	RENDKÍVÜLI EREDMÉNY (X-XI)	-100	1	-101	-8762,89%
47	E.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±C±D)	-22 877	-4 998	-17 880	357,76%
48	XII.	Adófizetési kötelezettség	0	0	0	0,00%
49	F.	ADÓZOTT EREDMÉNY (±E-XII)	-22 877	-4 998	-17 880	357,76%
50	22	Eredménytart. ig. vétele osztalékra, részesedésre			0	0,00%
51	23	Jóváhagyott osztalék, részesedés			0	0,00%
52	G.	MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (±F+22-23)	-22 877	-4 998	-17 880	357,76%

Költségcenterek összevont eredménykimutatása (bázishoz)

Sor-szám		A tétel megnevezése	Költségcenterek (Vezérigazgatóság + Fészek kötvény + Általános igazgatás)			
			2014. évi tény eFt (felosztás nélkül)	2013. évi tény eFt (felosztás nélkül)	Tény-bázis eltérés eFt	Tény-bázis eltérés %
1	1	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	17 104	34 933	-17 829	-51%
2	2	Exportértékesítés nettó árbevétele	0	0	0	0,00%
3	I.	Értékesítés nettó árbevétele (01+02)	17 104	34 933	-17 829	-51,04%
4	3	Saját termelésű készletek állományváltozása ±	0	0	0	0,00%
5	4	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	0	0	0	0,00%
6	II.	Aktivált saját teljesítmények értéke (±03+04)	0	0	0	0,00%
7	III.	Egyéb bevételek	80 327	4 802	75 525	1572,77%
8		ebből: visszaírt értékvesztés	4 445	4 487	-43	-0,95%
9	5	Anyagköltség	6 520	11 079	-4 559	-41,15%
10	6	Igénybe vett szolgáltatások értéke	76 495	55 207	21 288	38,56%
11	7	Egyéb szolgáltatások értéke	35 546	17 778	17 769	99,95%

12	8	Eladott áruk beszerzési értéke	0	0	0	-100,00%
13	9	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	223	912	-689	-75,56%
14	IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	118 785	84 976	33 809	39,79%
15	10	Bérbérlés	159 678	145 045	14 633	10,09%
16	11	Személyi jellegű egyéb kifizetések	31 468	17 670	13 797	78,08%
17	12	Bérjárulékok	57 558	50 396	7 162	14,21%
18	V.	Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	248 703	213 111	35 592	16,70%
19	VI.	Értékcsökkenési leírás	13 424	17 708	-4 284	-24,19%
20	VII.	Egyéb ráfordítások	28 333	39 498	-11 165	-28,27%
21		ebből: értékvesztés	2 712	4 085	-1 372	-33,60%
22	A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEV. EREDM. (I±II+III-IV-V-VI-VII)	-311 814	-315 558	3 744	-1,19%
23	13	Kapott (járó) osztalék és részesedés	0	0	0	0,00%
24		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0	0,00%
25	14	Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége	0	0	0	0,00%
26		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0	0,00%
27	15	Befektetett pénzügyi eszk. kamatai, árfolyamnyeres.	0	0	0	0,00%
28		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0	0,00%
29	16	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bev.	259	1 021	-762	-74,65%
30		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0	0,00%
31	17	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	33	494	-461	-93,27%
32		ebből: értékelési különbözet	0	0	0	0,00%
33	VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)	292	1 515	-1 223	-80,72%
34	18	Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztése	0	0	0	0,00%
35		ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0	0,00%
36	19	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	34 008	53 220	-19 212	-36,10%
37		ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0	0,00%
38	20	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékveszt.	0	0	0	0,00%
39	21	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	119	468	-348	-74,47%
40		ebből: értékelési különbözet	0	0	0	0,00%
41	IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19±20+21)	34 128	53 688	-19 560	-36,43%
42	B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	-33 836	-52 173	18 338	-35,15%
43	C.	SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (±A±B)	-345 649	-367 731	22 082	-6,00%
44	X.	Rendkívüli bevételek	82	6 674	-6 592	-98,77%
45	XI.	Rendkívüli ráfordítások	1 300	3 380	-2 080	-61,54%
46	D.	RENDKÍVÜLI EREDMÉNY (X-XI)	-1 218	3 294	-4 512	-136,98%
47	E.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±C±D)	-346 867	-364 438	17 570	-4,82%
48	XII.	Adófizetési kötelezettség	7 289	5 835	1 454	24,92%
49	F.	ADÓZOTT EREDMÉNY (±E-XII)	-354 156	-370 273	16 116	-4,35%
50	22	Eredménytartalék ig. vétele osztalékra, részesedésre			0	0,00%
51	23	Jóváhagyott osztalék, részesedés			0	0,00%
52	G.	MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (±F+22-23)	-354 156	-370 273	16 116	-4,35%

Cégszintű összevont eredménykimutatás (bázishoz)

Sor-szám		A tétel megnevezése	Sopron Holding Zrt.			
			2014. évi tény eFt	2013. évi tény eFt	Tény-bázis eltérés eFt	Tény-bázis eltérés %
1	1	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	3 783 042	3 788 178	-5 136	0%
2	2	Exportértékesítés nettó árbevétele	1 313	1 275	38	2,96%
3	I.	Értékesítés nettó árbevétele (01+02)	3 784 355	3 789 453	-5 098	-0,13%
4	3	Saját termelésű készletek állományváltozása ±	0	0	0	0,00%
5	4	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	4 862	9 283	-4 421	-47,62%

6	II.	Aktivált saját teljesítmények értéke (±03+04)	4 862	9 283	-4 421	-47,62%
7	III.	Egyéb bevételek	1 378 068	574 523	803 545	139,86%
8		ebből: visszaírt értékvesztés	6 517	17 561	-11 044	-62,89%
9	5	Anyagköltség	1 351 243	1 485 506	-134 262	-9,04%
10	6	Igénybe vett szolgáltatások értéke	397 742	291 141	106 602	36,62%
11	7	Egyéb szolgáltatások értéke	81 183	60 577	20 606	34,02%
12	8	Eladott áruk beszerzési értéke	115 564	85 428	30 135	35,28%
13	9	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	1 403 299	1 370 352	32 947	2,40%
14	IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	3 349 031	3 293 004	56 028	1,70%
15	10	Béreköltség	677 568	575 454	102 114	17,74%
16	11	Személyi jellegű egyéb kifizetések	119 565	64 551	55 013	85,22%
17	12	Bérráulékok	196 944	162 276	34 669	21,36%
18	V.	Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	994 077	802 281	191 796	23,91%
19	VI.	Értékcsökkenési leírás	202 013	207 525	-5 513	-2,66%
20	VII.	Egyéb ráfordítások	516 317	94 982	421 334	443,59%
21		ebből: értékvesztés	13 714	6 157	7 557	122,73%
22	A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEV. EREDM. (I±II+III-IV-V-VI-VII)	105 847	-24 533	130 380	-531,45%
23	13	Kapott (járó) osztalék és részesedés	0	0	0	0,00%
24		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0	0,00%
25	14	Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége	0	0	0	0,00%
26		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0	0,00%
27	15	Befektetett pénzügyi eszk. kamatai, árfolyamnyeres.	0	0	0	0,00%
28		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0	0,00%
29	16	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bev.	260	1 021	-761	-74,51%
30		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0	0,00%
31	17	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	295	1 491	-1 196	-80,23%
32		ebből: értékelési különbözet	0	0	0	0,00%
33	VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)	555	2 512	-1 957	-77,91%
34	18	Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztése	0	0	0	0,00%
35		ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0	0,00%
36	19	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	42 135	59 273	-17 138	-28,91%
37		ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0	0,00%
38	20	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékveszt.	0	0	0	0,00%
39	21	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	234	472	-238	-50,47%
40		ebből: értékelési különbözet	0	0	0	0,00%
41	IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19±20+21)	42 368	59 745	-17 377	-29,08%
42	B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	-41 814	-57 233	15 420	-26,94%
43	C.	SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (±A±B)	64 034	-81 766	145 800	-178,31%
44	X.	Rendkívüli bevételek	118	6 792	-6 675	-98,27%
45	XI.	Rendkívüli ráfordítások	1 401	3 381	-1 980	-58,57%
46	D.	RENDKÍVÜLI EREDMÉNY (X-XI)	-1 283	3 412	-4 695	-137,60%
47	E.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±C±D)	62 751	-78 354	141 105	-180,09%
48	XII.	Adófizetési kötelezettség	7 289	5 835	1 454	24,92%
49	F.	ADÓZOTT EREDMÉNY (±E-XII)	55 462	-84 189	139 651	-165,88%
50	22	Eredménytartalék ig. vétele osztalékra, részesedésre			0	0,00%
51	23	Jóváhagyott osztalék, részesedés			0	0,00%
52	G.	MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (±F+22-23)	55 462	-84 189	139 651	-165,88%

Profitcenterenkénti eredménykimutatás a vállalati általános költségek felosztása után

2014. év		Távhő 2014. évi tény		
Sor-	A tétel megnevezése	Felosztás	Felosztott	Felosztással

szám			nélkül (ktghely szintű adat)	összesen	
1	1	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	1 166 320	460	1 166 780
2	2	Exportértékesítés nettó árbevétele	0	0	0
3	I.	Értékesítés nettó árbevétele (01+02)	1 166 320	460	1 166 780
4	3	Saját termelésű készletek állományváltozása ±	0	0	0
5	4	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	4 821	0	4 821
6	II.	Aktivált saját teljesítmények értéke (±03+04)	4 821	0	4 821
7	III.	Egyéb bevételek	423 433	28 745	452 178
8		ebből: visszaírt értékvesztés	2 072	1 676	3 748
9	5	Anyagköltség	1 084 367	6 986	1 091 353
10	6	Igénybe vett szolgáltatások értéke	67 718	21 718	89 436
11	7	Egyéb szolgáltatások értéke	13 802	11 114	24 916
12	8	Eladott áruk beszerzési értéke	11 117	0	11 117
13	9	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	109 572	45	109 617
14	IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	1 286 576	39 863	1 326 439
15	10	Béreköltség	132 749	38 302	171 050
16	11	Személyi jellegű egyéb kifizetések	22 514	7 672	30 185
17	12	Bérráfordítások	37 185	14 489	51 674
18	V.	Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	192 447	60 463	252 910
19	VI.	Értékcsökkenési leírás	68 853	8 848	77 701
20	VII.	Egyéb ráfordítások	20 892	11 783	32 674
21		ebből: értékvesztés	1 015	1 189	2 204
22	A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEV. EREDMÉNYE (I±II+III-IV-V-VI-VII)	25 806	-91 751	-65 945
23	13	Kapott (járó) osztalék és részesedés	0	0	0
24		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0
25	14	Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége	0	0	0
26		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0
27	15	Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árfolyamnyer.	0	0	0
28		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
29	16	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	0	98	98
30		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0
31	17	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	249	13	261
32		ebből: értékelési különbözet			
33	VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)	249	110	359
34	18	Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztesége	0	0	0
35		ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0
36	19	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	0	12 832	12 832
37		ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0
38	20	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése	0	0	0
39	21	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	101	45	146
40		ebből: értékelési különbözet			
41	IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19±20+21)	101	12 877	12 979
42	B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	147	-12 767	-12 620
43	C.	SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (±A±B)	25 953	-104 518	-78 565
44	X.	Rendkívüli bevételek	18	31	49
45	XI.	Rendkívüli ráfordítások	0	490	490
46	D.	RENDKÍVÜLI EREDMÉNY (X-XI)	18	-459	-441
47	E.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±C±D)	25 971	-104 978	-79 007
48	XII.	Adófizetési kötelezettség	0	2 748	2 748
49	F.	ADÓZOTT EREDMÉNY (±E-XII)	25 971	-107 726	-81 755
50	22	Eredménytartalék igénybe vétele osztalékra, részesedésre			
51	23	Jóváhagyott osztalék, részesedés			
52	G.	MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (±F+22-23)	25 971	-107 726	-81 755

2014. év			Zöldterület-gazdálkodás 2014. évi tény		
Sor-szám		A tétel megnevezése	Felosztás nélkül (ktghely szintű adat)	Felosztott összesen	Felosztással
1	1	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	263 132	624	263 756
2	2	Exportértékesítés nettó árbevétele	0	0	0
3	I.	Értékesítés nettó árbevétele (01+02)	263 132	624	263 756
4	3	Saját termelésű készletek állományváltozása ±	0	0	0
5	4	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	0	0	0
6	II.	Aktivált saját teljesítmények értéke (±03+04)	0	0	0
7	III.	Egyéb bevételek	4 876	8 460	13 336
8		ebből: visszaírt értékvesztés	0	318	318
9	5	Anyagköltség	74 526	2 007	76 532
10	6	Igénybe vett szolgáltatások értéke	24 254	13 973	38 227
11	7	Egyéb szolgáltatások értéke	1 821	1 594	3 415
12	8	Eladott áruk beszerzési értéke	315	0	315
13	9	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	26 068	3	26 071
14	IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	126 984	17 577	144 561
15	10	Béreköltség	103 993	32 528	136 521
16	11	Személyi jellegű egyéb kifizetések	18 291	6 957	25 249
17	12	Bérfelárak	27 135	11 488	38 622
18	V.	Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	149 419	50 973	200 391
19	VI.	Értékcsökkenési leírás	16 356	5 245	21 601
20	VII.	Egyéb ráfordítások	1 228	2 366	3 594
21		ebből: értékvesztés	0	352	352
22	A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEV. EREDMÉNYE (I±II+III-IV-V-VI-VII)	-25 977	-67 078	-93 055
23	13	Kapott (járó) osztalék és részesedés	0	0	0
24		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0
25	14	Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége	0	0	0
26		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0
27	15	Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árfolyamnyer.	0	0	0
28		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
29	16	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	0	19	19
30		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0
31	17	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	10	2	12
32		ebből: értékelési különbözet			
33	VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)	10	21	31
34	18	Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztése	0	0	0
35		ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0
36	19	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	2 507	2 442	4 949
37		ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0
38	20	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése	0	0	0
39	21	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	0	9	9
40		ebből: értékelési különbözet			
41	IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19±20+21)	2 507	2 450	4 957
42	B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	-2 497	-2 429	-4 926
43	C.	SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (±A±B)	-28 474	-69 507	-97 981
44	X.	Rendkívüli bevételek	9	6	14
45	XI.	Rendkívüli ráfordítások	0	93	93
46	D.	RENDKÍVÜLI EREDMÉNY (X-XI)	9	-87	-79
47	E.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±C±D)	-28 466	-69 594	-98 060

48	XII.	Adófizetési kötelezettség	0	521	521
49	F.	ADÓZOTT EREDMÉNY (±E-XII)	-28 466	-70 116	-98 581
50	22	Eredménytartalék igénybe vétele osztalékra, részesedésre			
51	23	Jóváhagyott osztalék, részesedés			
52	G.	MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (±F+22-23)	-28 466	-70 116	-98 581

2014. év			Sportterület-gazdálkodás 2014. évi tény		
Sor-szám		A tétel megnevezése	Felosztás nélkül (ktghely szintű adat)	Felosztott összesen	Felosztással
1	1	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	154 910	94	155 004
2	2	Exportértékesítés nettó árbevétele	1 313	0	1 313
3	I.	Értékesítés nettó árbevétele (01+02)	156 223	94	156 317
4	3	Saját termelésű készletek állományváltozása ±	0	0	0
5	4	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	0	0	0
6	II.	Aktivált saját teljesítmények értéke (±03+04)	0	0	0
7	III.	Egyéb bevételek	826 233	3 951	830 184
8		ebből: visszaírt értékvesztés	0	186	186
9	5	Anyagköltség	20 880	172	21 052
10	6	Igénybe vett szolgáltatások értéke	21 954	5 840	27 794
11	7	Egyéb szolgáltatások értéke	819	659	1 477
12	8	Eladott áruk beszerzési értéke	0	0	0
13	9	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	71 519	3	71 522
14	IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	115 172	6 674	121 845
15	10	Béreköltség	34 732	9 137	43 868
16	11	Személyi jellegű egyéb kifizetések	7 582	2 353	9 935
17	12	Bérfelrakások	9 460	3 479	12 938
18	V.	Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	51 773	14 968	66 741
19	VI.	Értékcsökkenési leírás	4 401	551	4 952
20	VII.	Egyéb ráfordítások	444 111	1 288	445 400
21		ebből: értékvesztés	8 110	126	8 236
22	A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEV. EREDMÉNYE (I±II+III-IV-V-VI-VII)	366 999	-19 436	347 563
23	13	Kapott (járó) osztalék és részesedés	0	0	0
24		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0
25	14	Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége	0	0	0
26		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0
27	15	Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árfolyamnyer.	0	0	0
28		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
29	16	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	0	11	11
30		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0
31	17	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	3	1	4
32		ebből: értékelési különbözet			
33	VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)	3	12	15
34	18	Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztése	0	0	0
35		ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0
36	19	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	0	1 425	1 425
37		ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0
38	20	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése	0	0	0
39	21	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	13	5	18
40		ebből: értékelési különbözet			
41	IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19+20+21)	13	1 430	1 443

42	B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	-10	-1 417	-1 427
43	C.	SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (±A±B)	366 989	-20 853	346 136
44	X.	Rendkívüli bevételek	0	3	3
45	XI.	Rendkívüli ráfordítások	0	54	54
46	D.	RENDKÍVÜLI EREDMÉNY (X-XI)	0	-51	-51
47	E.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±C±D)	366 989	-20 904	346 085
48	XII.	Adófizetési kötelezettség	0	305	305
49	F.	ADÓZOTT EREDMÉNY (±E-XII)	366 989	-21 209	345 780
50	22	Eredménytartalék igénybe vétele osztalékra, részesedésre			
51	23	Jóváhagyott osztalék, részesedés			
52	G.	MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (±F+22-23)	366 989	-21 209	345 780

2014. év			Útkarbantartás 2014. évi tény		
Sor-szám		A tétel megnevezése	Felosztás nélkül (ktghely szintű adat)	Felosztott összesen	Felosztással
1	1	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	403 855	453	404 308
2	2	Exportértékesítés nettó árbevétele	0	0	0
3	I.	Értékesítés nettó árbevétele (01+02)	403 855	453	404 308
4	3	Saját termelésű készletek állományváltozása ±	0	0	0
5	4	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	0	0	0
6	II.	Aktivált saját teljesítmények értéke (±03+04)	0	0	0
7	III.	Egyéb bevételek	837	6 422	7 259
8		ebből: visszaírt értékvesztés	0	341	341
9	5	Anyagköltség	70 579	1 892	72 471
10	6	Igénybe vett szolgáltatások értéke	34 044	12 816	46 860
11	7	Egyéb szolgáltatások értéke	1 665	1 453	3 118
12	8	Eladott áruk beszerzési értéke	0	0	0
13	9	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	131 207	6	131 212
14	IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	237 494	16 167	253 662
15	10	Béreköltség	45 368	16 458	61 826
16	11	Személyi jellegű egyéb kifizetések	7 907	3 468	11 375
17	12	Bérfelrakások	12 014	5 706	17 719
18	V.	Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	65 288	25 632	90 920
19	VI.	Értékcsökkenési leírás	10 989	4 404	15 393
20	VII.	Egyéb ráfordítások	2 362	2 501	4 863
21		ebből: értékvesztés	0	368	368
22	A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEV. EREDMÉNYE (I±II+III-IV-V-VI-VII)	88 559	-41 830	46 729
23	13	Kapott (járó) osztalék és részesedés	0	0	0
24		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0
25	14	Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége	0	0	0
26		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0
27	15	Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árfolyamnyer.	0	0	0
28		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
29	16	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	0	20	20
30		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0
31	17	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	0	3	3
32		ebből: értékelési különbözet			
33	VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)	0	22	22
34	18	Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztése	0	0	0
35		ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0

36	19	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	1 235	2 616	3 851
37		ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0
38	20	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése	0	0	0
39	21	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	0	9	9
40		ebből: értékelési különbözet			
41	IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19±20+21)	1 235	2 626	3 860
42	B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	-1 235	-2 603	-3 838
43	C.	SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (±A±B)	87 324	-44 433	42 891
44	X.	Rendkívüli bevételek	2	6	8
45	XI.	Rendkívüli ráfordítások	0	100	100
46	D.	RENDKÍVÜLI EREDMÉNY (X-XI)	2	-93	-92
47	E.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±C±D)	87 326	-44 526	42 800
48	XII.	Adófizetési kötelezettség	0	559	559
49	F.	ADÓZOTT EREDMÉNY (±E-XII)	87 326	-45 085	42 241
50	22	Eredménytartalék igénybe vétele osztalékra, részesedésre			
51	23	Jóváhagyott osztalék, részesedés			
52	G.	MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (±F+22-23)	87 326	-45 085	42 241

2014. év			Közterület-tisztítás 2014. évi tény		
Sor-szám		A tétel megnevezése	Felosztás nélkül (ktghely szintű adat)	Felosztott összesen	Felosztással
1	1	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	204 492	403	204 896
2	2	Exportértékesítés nettó árbevétele	0	0	0
3	I.	Értékesítés nettó árbevétele (01+02)	204 492	403	204 896
4	3	Saját termelésű készletek állományváltozása ±	0	0	0
5	4	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	41	0	41
6	II.	Aktivált saját teljesítmények értéke (±03+04)	41	0	41
7	III.	Egyéb bevételek	4 583	5 804	10 386
8		ebből: visszaírt értékvesztés	0	233	233
9	5	Anyagköltség	23 467	1 800	25 267
10	6	Igénybe vett szolgáltatások értéke	37 722	14 922	52 644
11	7	Egyéb szolgáltatások értéke	2 317	1 991	4 308
12	8	Eladott áruk beszerzési értéke	19 770	0	19 770
13	9	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	10 481	2	10 482
14	IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	93 756	18 715	112 471
15	10	Béreköltség	70 442	22 437	92 879
16	11	Személyi jellegű egyéb kifizetések	10 985	4 471	15 457
17	12	Bérfelrakások	17 628	7 648	25 276
18	V.	Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	99 056	34 556	133 611
19	VI.	Értékcsökkenési leírás	21 471	5 353	26 824
20	VII.	Egyéb ráfordítások	1 262	1 908	3 170
21		ebből: értékvesztés	0	309	309
22	A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEV. EREDMÉNYE (I±II+III-IV-V-VI-VII)	-6 428	-54 325	-60 753
23	13	Kapott (járó) osztalék és részesedés	0	0	0
24		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0
25	14	Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége	0	0	0
26		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0
27	15	Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árfolyamnyer.	0	0	0
28		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
29	16	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	0	14	14
30		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0

31	17	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	0	2	2
32		ebből: értékelési különbözet			
33	VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)	0	15	15
34	18	Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztése	0	0	0
35		ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0
36	19	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	4 245	1 790	6 034
37		ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0
38	20	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése	0	0	0
39	21	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	0	6	6
40		ebből: értékelési különbözet			
41	IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19+20+21)	4 245	1 796	6 041
42	B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	-4 245	-1 781	-6 026
43	C.	SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (±A±B)	-10 673	-56 105	-66 779
44	X.	Rendkívüli bevételek	7	4	11
45	XI.	Rendkívüli ráfordítások	0	68	68
46	D.	RENDKÍVÜLI EREDMÉNY (X-XI)	7	-64	-57
47	E.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±C±D)	-10 667	-56 169	-66 836
48	XII.	Adófizetési kötelezettség	0	382	382
49	F.	ADÓZOTT EREDMÉNY (±E-XII)	-10 667	-56 551	-67 218
50	22	Eredménytartalék igénybe vétele osztalékra, részesedésre			
51	23	Jóváhagyott osztalék, részesedés			
52	G.	MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (±F+22-23)	-10 667	-56 551	-67 218

2014. év			Ingatlankezelés 2014. évi tény		
Sor-szám		A tétel megnevezése	Felosztás nélkül (ktghely szintű adat)	Felosztott összesen	Felosztással
1	1	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	828 824	251	829 075
2	2	Exportértékesítés nettó árbevétele	0	0	0
3	I.	Értékesítés nettó árbevétele (01+02)	828 824	251	829 075
4	3	Saját termelésű készletek állományváltozása ±	0	0	0
5	4	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	0	0	0
6	II.	Aktivált saját teljesítmények értéke (±03+04)	0	0	0
7	III.	Egyéb bevételek	4 568	15 173	19 741
8		ebből: visszaírt értékvesztés	0	901	901
9	5	Anyagköltség	22 826	876	23 702
10	6	Igénybe vett szolgáltatások értéke	45 968	16 201	62 169
11	7	Egyéb szolgáltatások értéke	5 761	4 716	10 477
12	8	Eladott áruk beszerzési értéke	0	0	0
13	9	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	676 906	63	676 969
14	IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	751 462	21 856	773 317
15	10	Béreköltség	45 893	25 742	71 636
16	11	Személyi jellegű egyéb kifizetések	6 912	3 836	10 748
17	12	Bérfelrakások	12 907	8 849	21 756
18	V.	Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	65 712	38 427	104 140
19	VI.	Értékcsökkenési leírás	1 916	1 559	3 475
20	VII.	Egyéb ráfordítások	7 420	6 502	13 922
21		ebből: értékvesztés	0	636	636
22	A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEV. EREDMÉNYE (I±II+III-IV-V-VI-VII)	6 881	-52 919	-46 038
23	13	Kapott (járó) osztalék és részesedés	0	0	0
24		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0
25	14	Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége	0	0	0

26		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0
27	15	Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árfolyamnyer.	0	0	0
28		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
29	16	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	0	52	52
30		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0
31	17	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	0	7	7
32		ebből: értékelési különbözet			
33	VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)	0	59	59
34	18	Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztése	0	0	0
35		ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0
36	19	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	0	6 899	6 899
37		ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0
38	20	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése	0	0	0
39	21	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	0	24	24
40		ebből: értékelési különbözet			
41	IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19+20+21)	0	6 923	6 923
42	B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	0	-6 864	-6 864
43	C.	SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (±A±B)	6 881	-59 783	-52 902
44	X.	Rendkívüli bevételek	0	17	17
45	XI.	Rendkívüli ráfordítások	0	264	264
46	D.	RENDKÍVÜLI EREDMÉNY (X-XI)	0	-247	-247
47	E.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±C±D)	6 881	-60 030	-53 148
48	XII.	Adófizetési kötelezettség	0	1 478	1 478
49	F.	ADÓZOTT EREDMÉNY (±E-XII)	6 881	-61 507	-54 626
50	22	Eredménytartalék igénybe vétele osztalékra, részesedésre			
51	23	Jóváhagyott osztalék, részesedés			
52	G.	MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (±F+22-23)	6 881	-61 507	-54 626

2014. év			Parkolás 2014. évi tény		
Sor-szám		A tétel megnevezése	Felosztás nélkül (ktghely szintű adat)	Felosztott összesen	Felosztással
1	1	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	562 711	176	562 886
2	2	Exportértékesítés nettó árbevétele	0	0	0
3	I.	Értékesítés nettó árbevétele (01+02)	562 711	176	562 886
4	3	Saját termelésű készletek állományváltozása ±	0	0	0
5	4	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	0	0	0
6	II.	Aktivált saját teljesítmények értéke (±03+04)	0	0	0
7	III.	Egyéb bevételek	2 186	11 116	13 302
8		ebből: visszaírt értékvesztés	0	566	566
9	5	Anyagköltség	21 221	622	21 844
10	6	Igénybe vett szolgáltatások értéke	23 934	10 773	34 707
11	7	Egyéb szolgáltatások értéke	17 407	14 014	31 421
12	8	Eladott áruk beszerzési értéke	223	0	223
13	9	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	374 664	46	374 710
14	IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	437 450	25 455	462 905
15	10	Béreköltség	47 933	18 657	66 589
16	11	Személyi jellegű egyéb kifizetések	7 248	3 195	10 443
17	12	Bérráfordítások	12 676	6 382	19 058
18	V.	Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	67 857	28 233	96 090
19	VI.	Értékcsökkenési leírás	13 494	3 077	16 571
20	VII.	Egyéb ráfordítások	597	4 195	4 792

21		ebből: értékvesztés	0	441	441
22	A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEV. EREDMÉNYE (I±II+III-IV-V-VI-VII)	45 498	-49 668	-4 170
23	13	Kapott (járó) osztalék és részesedés	0	0	0
24		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0
25	14	Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége	0	0	0
26		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0
27	15	Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árfolyamnyer.	0	0	0
28		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
29	16	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	1	33	34
30		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0
31	17	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	0	4	4
32		ebből: értékelési különbözet			
33	VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)	1	37	39
34	18	Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztése	0	0	0
35		ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0
36	19	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	36	4 338	4 374
37		ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0
38	20	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése	0	0	0
39	21	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	0	15	15
40		ebből: értékelési különbözet			
41	IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19±20+21)	36	4 353	4 389
42	B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	-34	-4 316	-4 351
43	C.	SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (±A±B)	45 464	-53 984	-8 521
44	X.	Rendkívüli bevételek	1	10	11
45	XI.	Rendkívüli ráfordítások	101	166	266
46	D.	RENDKÍVÜLI EREDMÉNY (X-XI)	-100	-155	-255
47	E.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±C±D)	45 364	-54 140	-8 776
48	XII.	Adófizetési kötelezettség	0	929	929
49	F.	ADÓZOTT EREDMÉNY (±E-XII)	45 364	-55 068	-9 704
50	22	Eredménytartalék igénybe vétele osztalékra, részesedésre			
51	23	Jóváhagyott osztalék, részesedés			
52	G.	MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (±F+22-23)	45 364	-55 068	-9 704

2014. év			Ipari Park és innováció 2014. évi tény		
Sor-szám		A tétel megnevezése	Felosztás nélkül (ktghely szintű adat)	Felosztott összesen	Felosztással
1	1	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	117 463	19	117 482
2	2	Exportértékesítés nettó árbevétele	0	0	0
3	I.	Értékesítés nettó árbevétele (01+02)	117 463	19	117 482
4	3	Saját termelésű készletek állományváltozása ±	0	0	0
5	4	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	0	0	0
6	II.	Aktivált saját teljesítmények értéke (±03+04)	0	0	0
7	III.	Egyéb bevételek	0	1 660	1 660
8		ebből: visszaírt értékvesztés	0	109	109
9	5	Anyagköltség	409	5	414
10	6	Igénybe vett szolgáltatások értéke	14 146	2 791	16 938
11	7	Egyéb szolgáltatások értéke	104	84	188
12	8	Eladott áruk beszerzési értéke	84 013	0	84 013
13	9	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	269	3	272
14	IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	98 942	2 883	101 825

15	10	Béreköltség	0	664	664
16	11	Személyi jellegű egyéb kifizetések	0	71	71
17	12	Bérfelrakások	0	213	213
18	V.	Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	0	948	948
19	VI.	Értékcsökkenési leírás	535	63	598
20	VII.	Egyéb ráfordítások	0	748	748
21		ebből: értékvesztés	0	74	74
22	A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEV. EREDMÉNYE (I±II+III-IV-V-VI-VII)	17 987	-2 963	15 023
23	13	Kapott (járó) osztalék és részesedés	0	0	0
24		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0
25	14	Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége	0	0	0
26		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0
27	15	Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árfolyamnyer.	0	0	0
28		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
29	16	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	0	6	6
30		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0
31	17	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	0	1	1
32		ebből: értékelési különbözet			
33	VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)	0	7	7
34	18	Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztése	0	0	0
35		ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0
36	19	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	0	833	833
37		ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0
38	20	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése	0	0	0
39	21	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	0	3	3
40		ebből: értékelési különbözet			
41	IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19±20+21)	0	836	836
42	B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	0	-829	-829
43	C.	SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (±A±B)	17 987	-3 793	14 194
44	X.	Rendkívüli bevételek	0	2	2
45	XI.	Rendkívüli ráfordítások	0	32	32
46	D.	RENDKÍVÜLI EREDMÉNY (X-XI)	0	-30	-30
47	E.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±C±D)	17 987	-3 822	14 164
48	XII.	Adófizetési kötelezettség	0	179	179
49	F.	ADÓZOTT EREDMÉNY (±E-XII)	17 987	-4 001	13 986
50	22	Eredménytartalék igénybe vétele osztalékra, részesedésre			
51	23	Jóváhagyott osztalék, részesedés			
52	G.	MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (±F+22-23)	17 987	-4 001	13 986

2014. év			Társasházkezelés 2014. évi tény		
Sor-szám		A tétel megnevezése	Felosztás nélkül (ktghely szintű adat)	Felosztott összesen	Felosztással
1	1	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	28 755	30	28 786
2	2	Exportértékesítés nettó árbevétele	0	0	0
3	I.	Értékesítés nettó árbevétele (01+02)	28 755	30	28 786
4	3	Saját termelésű készletek állományváltozása ±	0	0	0
5	4	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	0	0	0
6	II.	Aktivált saját teljesítmények értéke (±03+04)	0	0	0
7	III.	Egyéb bevételek	395	1 120	1 515
8		ebből: visszaírt értékvesztés	0	38	38

9	5	Anyagköltség	1 129	433	1 562
10	6	Igénybe vett szolgáltatások értéke	2 861	3 367	6 228
11	7	Egyéb szolgáltatások értéke	104	121	226
12	8	Eladott áruk beszerzési értéke	0	0	0
13	9	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	188	2	190
14	IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	4 283	3 924	8 207
15	10	Béreköltség	16 775	9 721	26 496
16	11	Személyi jellegű egyéb kifizetések	3 242	1 579	4 821
17	12	Bérráulékok	4 654	3 412	8 066
18	V.	Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	24 671	14 712	39 383
19	VI.	Értékcsökkenési leírás	1 088	793	1 880
20	VII.	Egyéb ráfordítások	151	465	616
21		ebből: értékvesztés	0	46	46
22	A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEV. EREDMÉNYE (I±II+III-IV-V-VI-VII)	-1 043	-18 742	-19 785
23	13	Kapott (járó) osztalék és részesedés	0	0	0
24		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0
25	14	Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége	0	0	0
26		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0
27	15	Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árfolyamnyeresége	0	0	0
28		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
29	16	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	0	2	2
30		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0
31	17	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	0	0	0
32		ebből: értékelési különbözet			
33	VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)	0	3	3
34	18	Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztése	0	0	0
35		ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0
36	19	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	0	295	295
37		ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0
38	20	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése	0	0	0
39	21	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	0	1	1
40		ebből: értékelési különbözet			
41	IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19±20+21)	0	296	296
42	B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	0	-294	-294
43	C.	SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (±A±B)	-1 043	-19 036	-20 079
44	X.	Rendkívüli bevételek	0	1	1
45	XI.	Rendkívüli ráfordítások	0	11	11
46	D.	RENDKÍVÜLI EREDMÉNY (X-XI)	0	-11	-11
47	E.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±C±D)	-1 043	-19 047	-20 089
48	XII.	Adófizetési kötelezettség	0	63	63
49	F.	ADÓZOTT EREDMÉNY (±E-XII)	-1 043	-19 110	-20 152
50	22	Eredménytartalék igénybe vétele osztalékra, részesedésre			
51	23	Jóváhagyott osztalék, részesedés			
52	G.	MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (±F+22-23)	-1 043	-19 110	-20 152

2014. év			Létesítményüzemeltetés (vállalkozási tevékenység) 2014. évi tény		
Sor-szám		A tétel megnevezése	Felosztás nélkül (ktghely szintű adat)	Felosztott összesen	Felosztással
1	1	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	50 055	14	50 068
2	2	Exportértékesítés nettó árbevétele	0	0	0
3	I.	Értékesítés nettó árbevétele (01+02)	50 055	14	50 068

4	3	Saját termelésű készletek állományváltozása ±	0	0	0
5	4	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	0	0	0
6	II.	Aktivált saját teljesítmények értéke (±03+04)	0	0	0
7	III.	Egyéb bevételek	27 175	1 333	28 508
8		ebből: visszaírt értékvesztés	0	77	77
9	5	Anyagköltség	16 242	805	17 046
10	6	Igénybe vett szolgáltatások értéke	18 327	4 411	22 738
11	7	Egyéb szolgáltatások értéke	885	751	1 636
12	8	Eladott áruk beszerzési értéke	125	0	125
13	9	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	2 252	1	2 253
14	IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	37 831	5 968	43 799
15	10	Béreköltség	1 932	4 107	6 039
16	11	Személyi jellegű egyéb kifizetések	345	937	1 283
17	12	Bérbírálatok	451	1 171	1 621
18	V.	Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	2 727	6 216	8 943
19	VI.	Értékcsökkenési leírás	29 999	3 019	33 018
20	VII.	Egyéb ráfordítások	4 969	1 568	6 538
21		ebből: értékvesztés	0	1 047	1 047
22	A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEV. EREDMÉNYE (I±II+III-IV-V-VI-VII)	1 702	-15 424	-13 722
23	13	Kapott (járó) osztalék és részesedés	0	0	0
24		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0
25	14	Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége	0	0	0
26		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0
27	15	Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árfolyamnyeresége	0	0	0
28		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
29	16	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	0	4	4
30		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0
31	17	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	0	1	1
32		ebből: értékelési különbözet			
33	VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)	0	5	5
34	18	Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztése	0	0	0
35		ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0
36	19	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	0	642	642
37		ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0
38	20	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése	0	0	0
39	21	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	0	2	2
40		ebből: értékelési különbözet			
41	IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19±20+21)	0	644	644
42	B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	0	-639	-639
43	C.	SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (±A±B)	1 702	-16 063	-14 360
44	X.	Rendkívüli bevételek	0	1	1
45	XI.	Rendkívüli ráfordítások	0	22	22
46	D.	RENDKÍVÜLI EREDMÉNY (X-XI)	0	-21	-21
47	E.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±C±D)	1 702	-16 084	-14 381
48	XII.	Adófizetési kötelezettség	0	126	126
49	F.	ADÓZOTT EREDMÉNY (±E-XII)	1 702	-16 209	-14 507
50	22	Eredménytartalék igénybe vétele osztalékra, részesedésre			
51	23	Jóváhagyott osztalék, részesedés			
52	G.	MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (±F+22-23)	1 702	-16 209	-14 507

2014. év		SH 2014. évi tény		
Sor-	A tétel megnevezése	Felosztás	Felosztott	Felosztással

szám			nélkül (ktghely szintű adat)	összesen	
1	1	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	3 780 517	2 524	3 783 042
2	2	Exportértékesítés nettó árbevétele	1 313	0	1 313
3	I.	Értékesítés nettó árbevétele (01+02)	3 781 830	2 524	3 784 355
4	3	Saját termelésű készletek állományváltozása ±	0	0	0
5	4	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	4 862	0	4 862
6	II.	Aktivált saját teljesítmények értéke (±03+04)	4 862	0	4 862
7	III.	Egyéb bevételek	1 294 285	83 783	1 378 068
8		ebből: visszaírt értékvesztés	2 072	4 445	6 517
9	5	Anyagköltség	1 335 647	15 597	1 351 243
10	6	Igénybe vett szolgáltatások értéke	290 929	106 814	397 742
11	7	Egyéb szolgáltatások értéke	44 685	36 498	81 183
12	8	Eladott áruk beszerzési értéke	115 564	0	115 564
13	9	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	1 403 125	174	1 403 299
14	IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	3 189 950	159 082	3 349 031
15	10	Béreköltség	499 816	177 753	677 568
16	11	Személyi jellegű egyéb kifizetések	85 027	34 538	119 565
17	12	Bérráulékok	134 109	62 835	196 944
18	V.	Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	718 951	275 127	994 077
19	VI.	Értékcsökkenési leírás	169 102	32 910	202 013
20	VII.	Egyéb ráfordítások	482 992	33 325	516 317
21		ebből: értékvesztés	9 125	4 589	13 714
22	A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEV. EREDMÉNYE (I±II+III-IV-V-VI-VII)	519 983	-414 136	105 847
23	13	Kapott (járó) osztalék és részesedés	0	0	0
24		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0
25	14	Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége	0	0	0
26		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0
27	15	Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árfolyamnyeresége	0	0	0
28		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0
29	16	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	1	259	260
30		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0
31	17	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	261	33	295
32		ebből: értékelési különbözet	0	0	0
33	VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)	263	292	555
34	18	Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztése	0	0	0
35		ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0
36	19	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	8 023	34 112	42 135
37		ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0
38	20	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése	0	0	0
39	21	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	114	119	234
40		ebből: értékelési különbözet	0	0	0
41	IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19±20+21)	8 137	34 231	42 368
42	B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	-7 874	-33 939	-41 814
43	C.	SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (±A±B)	512 109	-448 076	64 034
44	X.	Rendkívüli bevételek	35	82	118
45	XI.	Rendkívüli ráfordítások	101	1 300	1 401
46	D.	RENDKÍVÜLI EREDMÉNY (X-XI)	-65	-1 218	-1 283
47	E.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±C±D)	512 044	-449 294	62 751
48	XII.	Adófizetési kötelezettség	0	7 289	7 289
49	F.	ADÓZOTT EREDMÉNY (±E-XII)	512 044	-456 583	55 462
50	22	Eredménytartalék igénybe vétele osztalékra, részesedésre			
51	23	Jóváhagyott osztalék, részesedés			

52 | G. | MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (±F+22-23)

512 044

-456 583

55 462

A jövőt érintő elképzelések, feladatok:

- Folyamatos szervezeti, szerkezeti átalakítás, racionalizálás, takarékosági intézkedések bevezetése.
- A dolgozói létszám racionalizálása, optimalizálása a tulajdonosi és egyéb piaci igényeknek megfelelően.
- Humán- és eszközkapacitás kihasználtság növelése.
- Az anyagbeszerzési folyamatok hatékonyságának ellenőrzése, optimalizálása, a beszerzések racionálisabbá tétele, (ár)tárgyalások kezdeményezése a beszállítóknál, további költségsökkentések érdekében.
- Bankköltségek csökkentésére tárgyalások kezdeményezése finanszírozó bankunkkal, az Erste Bank Hungary Zrt-vel.
- A FusionR vállalatirányítási, főkönyvi, díjkönyvelési rendszer havi díjának mérséklése érdekében megbeszélések kezdeményezése.
- A Sopron Holding Zrt. tulajdonában lévő Lővér krt. 33. alatti ingatlanok értékesítése, a jelenleg az egyik apartmanhoz/lakáshoz tartozó építési telek elidegenítését is beleértve, utóbbi eladási feltételeinek megteremtése.
- Egyéb ingatlaneladások (pld. Magyar u. 11., Pócsi u. 26., Fertő-tavi „SVÜ-csónakház”).
- Minőség megtartása az ingatlangazdálkodás, városüzemeltetés és munkahelyteremtő Ipari Park kezelés területén, összhangban az igényességi követelményekkel.
- A hatékonyság növelése mellett a városüzemeltetési szolgáltatások fejlesztése.
- Az Aranyhegyi Ipari Parkban lévő lehetőségek kiaknázása, építési telkek további értékesítése, ennek érdekében szükség szerinti telekalakítások, telekmegosztások abszolválása.
- A lakossági fűtőkorszerűsítési projekt folytatása, a távfűtő rendszer minőségi követelményeinek kielégítése.
- Banki adósságszolgálat teljesítése, hitelpozíciók fenntartása, likviditás megőrzése a rulírozó folyószámlahitel megtartásával.
- Beruházások szakszerű lebonyolítása, haszongépjárművek minőségi cseréinek elvégzése lízingkonstrukciók által, a mindenkori fizetőképesség figyelembe vételével.
- A lejárt kintlévőségek realizálása érdekében hatékony (többek között ügyféllátogatói rendszert is magában foglaló) behajtási rendszer további működtetése.
- Pénzügyi-jogi behajtási rendszer még hatékonyabbá tétele (távhő, ingatlan, egyéb pénzügyi vevők).
- Az önkormányzattal való rugalmas, előremutató munkakapcsolat fenntartása, szigorú ügyviteli szabályozással.
- A profitcenterek által külső piacok megcélzása, közbeszerzési eljárásokon való indulás, versenyképes és rugalmas árképzési mechanizmus kialakítása, szigorú költséggazdálkodás mellett.
- Szerződések folyamatos átvizsgálása, a Sopron Holding Zrt. szerződéses háttérének átgondolása, ésszerűsítése, portfóliójának tisztítása (pld.: távhő beszállítók szerződési rendszere).
- Közbeszerzési eljárások kiírása, lebonyolítása a jogszabályi előírásoknak megfelelően.
- A városüzemeltetési tevékenységek kapcsán felhasznált dízelolaj költségek mennyiségi szinten tartása, növekedésének megakadályozása.
- Pályázatokon való indulások, pályázati, ill. egyéb idegen források megszerzésére való törekvés (pld. távhő).
- Az Innovációs Központ (Inkubátorház) hatékonyabb hasznosítása.
- TÁMOP szakmai, informatikai, nyelvi dolgozói oktatási pályázati támogatás felhasználásának és elszámolásának menedzselése, a projekt lezárása, az ellenőrzésnek való megfelelés.
- Telephelyek számának, kihasználtságának ésszerűsítése.

Sopron, 2015.04.10.

SOPRON HOLDING ZRT.

9400 Sopron, Verő József u. 1.

Adószám: 13517252-2-08

2


.....
Nagy Zsolt
vezérigazgató